

3间门面房卖出后,房价上涨;坐地起价不交房,被告上法庭

法院强制腾房 百姓拍手称快

本报讯(记者 王朝荣 通讯员 李森 吴源源)3间门面房卖了300万元,而后房价上涨了;李某、郝某坐地起价,让买方多付房款,并拒绝交付房屋。7月23日,唐河县人民法院执行局在县城友兰大道执行现场,对这起房屋买卖合同纠纷案进行强制腾房,围观群众拍手称快。

2018年2月3日,吴某与李某、郝某签订房屋买卖合同,李某、郝某将其所有的位于唐河县友兰大道的3间门面房及院落出售给吴某,3间门面房总价300万元。同年3月1日,李某、郝某在购房款交易明细上签名,确认8笔付款共计300万元,并向吴某出具收到购房款300万元的收条。

不久,唐河县房屋价格上涨,李某、郝某坐地起价,让吴某多付房款,并拒绝交付房屋。该案由



执行干警现场腾房

至法院后,经唐河县人民法院和市中级人民法院两级法院审理判定:被告李某、郝某与原告吴某签订的房屋买卖合同,符合法律规定,双方应按合同约定全面履行合同义务,判决被告李某、郝某二人将房屋腾退给吴某。

判决生效后,李某、郝某拒不履行,吴某申请强制执行。进入执行程序后,

执行法官依法向李某、郝某送达了相关法律文书,限二人于今年3月11日前履行完毕。经多次通知,二人仍拒不履行法院生效的腾房义务。

为保障申请人的合法权益,执行法官面向社会发布了该房屋的腾退公告。7月23日,唐河县人民法院依法强制对该房屋进行腾退。此次行动邀请

了人大代表、公证部门进行监督、见证,于当天18时腾空。

围观群众纷纷表示:“之前没见过这样的阵势,了解之后才知道是法院强制执行。这些‘老赖’不执行法院的判决,必须受到法律的制裁。这么热的天,执行干警衣服都湿透了,为执行干警点赞!”⑥3

与熟人吵架

吵出来个“醉驾”

本报讯(记者 李思阳 通讯员 肖书鼎)日前,桐柏县公安局新集派出所民警在走访中调解一起纠纷时,查获一名醉驾嫌疑人。

当天中午,民警走访至新集街农贸市场附近时,听到有人争吵,立即赶到现场进行调解。经了解,卢某与面条铺的老板是熟人,卢某中午在家中饮酒后驾驶摩托车出门,两人在闲谈中发生争执,吵了起来。在民警的劝解下,双方重归于好。

两人和解后,卢某骑上摩托车准备回家,民警当即将其拦了下来,对其酒后驾驶摩托车的交通违法行为进行批评教育,并与辖区交警联系,依法移交。呼吸式酒精检测结果显示,卢某涉嫌酒后驾驶机动车。目前,该案件正在进一步办理中。⑥3

帮朋友借5万元

他变成了“老赖”

本报讯(记者 李思阳 通讯员 陈琛 李东)“我是借钱了,但钱不是我用的,你们为什么抓我?”日前,淅川县人民法院执行干警赶到被执行人邹某住处,邹某拒不配合执行,还振振有词地反问执行干警。

2013年,邹某的朋友因生意周转需要资金,让邹某帮忙从一家储金会借款5万元。借款到期后,储金会多次催要无果,遂将邹某诉至法院。法院判决,邹某应支付该储金会5万元及利息。案件进入执行程序后,邹某拒不配合执行。

执行干警为邹某解释相关法律,但邹某仍拒不还款,执行干警遂决定依法对其处以司法拘留15日的处罚。邹某家人得知邹某要被拘留后,急忙联系执行干警,一次性支付5万元现金。⑥3

驾照被吊销,他还敢开车

刚出门就被逮住

本报讯(记者 李思阳 通讯员 肖书鼎)日前,一男子在驾驶证被吊销的情况下驾车上路行驶,刚出门就被桐柏公安交警毛集中队民警逮个正着。

当晚,一辆白色小型轿车行驶至检查点时,民警要求驾驶人张某出示驾驶证,张某却称其未携带驾驶证。经核查,民警发现张某的驾驶证为吊销状态。

原来,张某于2007年在湖北省随州市发生交通事故,造成一摩托车驾驶人死亡,驾驶证被交管部门依法吊销。据张某说,他以为半夜不会有交警查车,就借了别人的轿车出门办事,不料,刚上路几百米,就被民警查获。

最终,张某因实施驾驶证被吊销期间驾驶机动车的交通违法行为,被民警依法处以罚款1000元。⑥3

丢了10只鹅,村民未报警,民警主动上门破案——

查视频查汽车 一路查出窃贼

本报讯(记者 李思阳 通讯员 曾照云)“真没想到,我这点小事,警察同志竟然放在心上,不仅帮我损失追回来,还亲自把钱送上门,真是为百姓办实事、办好事的好警察啊!”日前,内乡县公安局七里坪乡派出所警务室民警王磊顶着烈日,将800元现金送到辖区村民李先生手中,李先生感动地说。

6月20日,王磊在辖区入户走访时,得知李

先生家养的鹅前不久被人偷了。王磊到李先生家了解情况,得知李先生在他家的月季园里散养了一些鹅,6月2日晚,窃贼弄坏月季园的铁丝网,偷走了10只鹅。李先生觉得损失不算大,就没有报警。

王磊了解情况后,调取案发现场周边的视频监控,发现案发时段有一辆红色面包车曾在月季园附近停留。通过车辆信息查询,民警联系

到了车主刘女士。刘女士称,该车辆在2016年卖给了马某,图省事一直没有过户。民警联系马某,马某称他于2017年将车转手卖给了南阳的王某。当民警赶到南阳找王某时,王某家人称,6月2日,王某的朋友吴某借过该车。

7月12日,迫于公安机关的压力,在外打工的吴某到七里坪乡派出所投案自首。据吴某交

待,6月2日,他与朋友驱车到七里坪乡,喝了不少酒,路过李先生的月季园时,听到有鹅的叫声,他们弄坏铁丝网,钻进月季园内,将鹅偷走分食。

吴某主动拿出800元赔偿李先生,还被依法处以行政拘留10日、罚款1000元的处罚。⑥3



脑血管病诊疗中心

手脚麻木·头晕头疼·嘴歪眼斜·说话不清



南石医院
脑血管病诊疗中心

南石医院
绿色急救 63 555 555

医保报销, 保险/交通肇事/法医鉴定定点医院

【豫】医广【2019】第06-05-027号