

补齐创卫短板 切实改善面貌

本报讯 (记者黄伟)9月25日,我市创卫“六个一”竞赛活动观摩讲评会召开。市委常委、副市长李建豫,市人大常委会副主任王清选出席。

李建豫、王清选一行分别到南阳新区和宛城、卧龙、高新区现场观摩,实地察看社区、城中村、背街小巷、建筑工地、农贸市场等处的创卫工作进展情况。在讲评会上,参加观摩的市创卫指挥部成员单位负责同志对四区工作进行了打分和综合考

评排序,宛城区、卧龙区被授予红旗,对高新区下发黑旗。

李建豫、王清选对近段时间四区创卫“六个一”竞赛活动成果给予肯定。李建豫、王清选要求,各相关单位要克服困难,敢于触及矛盾,从根本上消除制约创卫工作的“短板”因素,切实改善我市的卫生面貌,保障广大市民的身心健康,为全市“一改双优”和生态文明建设添砖加瓦,为建设大美南阳、活力南阳、幸福南阳作出积极贡献。③4

承诺贵在践行

□ 梁庆范

杨善洲为兑现给老家乡亲们的一句承诺:“等退休后,一定帮家乡办点实事”,便走进大亮山一干便是20多个春秋,植树造林7万多亩,创造资产几个亿,却分文不取,把林场无偿交给了施甸县。杨善洲用他庄严的承诺、坚定的信念划出了一道闪光的人生轨迹,树立了党员干部为民、务实、苦干、无私奉献的崇高形象。

承诺,是一份庄严的宣言书、神圣的责任状,是践行群众路线的宗旨体现。“知之非艰,行之惟艰”。“非言之难也,行之惟难”。因此,各级党组织和党员干部在工作中,只要是向群众做出承诺,就必须坚持树立心系群众、服务人民的优良作风,竭尽全力排除一切困难予以兑现,做到说一件、干一件、成一件。只有这样,承诺才能真正体现价值,才

能发展好、维护好、实现好广大人民群众的根本利益。

承诺之宝贵,不在于“形”,而在于“行”。有诺即践,言必信,行必果,彰显务实作风,展示良好形象;反之,有诺不践,承诺只是说在会上、写在纸上、挂在墙上、喊在口号上,没有落实在行动上、办在群众的心坎上,就等于说空话、打白条,势必严重损害党的形象,贻误发展进程。对此,每名党员干部都应谨记之、笃行之。③10



坚持用好批评和自我批评的武器 提高领导班子解决自身问题能力

(上接 A1 版)自己在赞扬和奉承声中逐渐飘飘然起来,甚至越来越自命不凡、自以为是、自我膨胀,主要还是没有摆正同群众的位置,个人英雄主义在滋长;怕接触矛盾,多栽花少栽刺,自己还是理想主义蒙上了灰尘。每位同志在查摆剖析的基础上明确了自我的整改方向和措施。

会议期间,习近平一边听一边记,不时插话询问,多次进行深入点评。会议结束时,中央督导组组长王金山对会议进行了评价。

习近平在讲话中对河北省委常委班子专题民主生活会给予肯定。他指出,河北省委常委班子为开好专题民主生活会作了扎实的准备工作。

大家的发言,既从分管工作上查摆剖析问题,又积极分担班子问题的责任;既联系现在的身份和岗位职责,又联系成长进步经历;既从工作中找差距,又从思想上、党性上找差距;既有红红脸、出出汗的紧张和严肃,又有加加油、鼓鼓劲的宽松与和谐,从中可以看出识大体、顾大局的担当,可以看出敢于揭短亮丑的勇气,可以看出诚恳帮助同志、维护班子团结的觉悟,会议氛围很好、质量较高。

习近平指出,这次专题民主生活会只是一个好的开端。查摆问题的目的在于解决问题,把正确的认识落实到行动上。对会上查摆出的问题,要逐项研究,细化解决方案,深化专项治理,严格纪律约束。要防止一些同志产生对照检查就是“闯关”的思想,不能以为了过了这一关就可以万事大吉了。教育实践活动越往后,越要坚持标准,决不能虎头蛇尾,决不能用自我感觉代替群众评价。一定要认清“四风”的严重性、危害性和顽固性、反复性,锲而不舍、驰而不息抓下去。对此,中央是下了决心的,希望大家都下定决心、毫不动摇。

习近平就对照检查出的突出问题提出了整改的明确要求,强调要坚定理想信念,切实解决好世界观、人生观、价值观这个“总开关”问题;要树立正确政绩观,切实抓好打基

础利长远的工作;要发扬钉钉子的精神,切实把工作落到实处;要坚持正确用人导向,切实引导广大干部真抓实干。

习近平指出,“四风”问题与世界观、人生观、价值观有密切联系。在作风问题上,起决定作用的是党性。作为党的干部,必须永不动摇信仰,做到坦荡做人、谨慎用权,光明正大、堂堂正正。越是发展中面临的矛盾比较突出,越是要时刻牢记目标,踏石留印、抓铁有痕,过了一山再登一峰,跨过一沟再越一壑,决战决胜打好调整经济结构、化解产能过剩这场攻坚战。

习近平指出,坚持党要管党、从严治党,必须提高领导班子发现和解决自身问题的能力。他重点就坚持贯彻执行民主集中制、坚持用好批评和自我批评武器、坚持严格党内生活、坚持党性原则基础上的团结等4个问题提出了要求。

习近平强调,批评和自我批评是一剂良药,是对同志、对自己的真正爱护。开展批评和自我批评需要勇气和党性,不能把我们防身治病的武器给丢掉了。忠言逆耳,良药苦口。作为共产党人,有话要放到桌面上来讲。批评要出以公心、态度诚恳、讲究方法,要实事求是、分清是非、辨别真假,切忌从个人恩怨、得失、利害、亲疏出发看事待人。

习近平指出,党性是党员干部立身、立业、立言、立德的基石,必须在严格的党内生活锻炼中不断增强。要增强党内生活的政治性、原则性、战斗性,使各种方式的党内生活都有实质性内容,都能有针对性地解决问题。坚决反对党内生活中的自由主义、好人主义。党内生活要交心,党内同志要做诤友、挚友。领导干部在一个班子共事,要心往一处想、劲往一处使,大事讲原则、小事讲风格、勤沟通、多补台,一把尺子待人、一个标准行事,在党性原则基础上,不断增强能够掏心见胆、并肩奋斗的真正的团结。③6

抓好“三秋”生产 确保粮食丰收

科学备播小麦 建设高效粮田

本报讯 (记者贾林伟)9月25日,在“三秋”生产关键时刻,我市召开小麦备播暨高标准粮田建设工作会。市人大常委会副主任程建华、副市长张生起出席。

今年起,我市将强力实施八大工程,进一步加快农业现代化进程,为夺取粮食丰收、保障国家粮食安全作出更加积极的贡献。会议指出,眼下要做好两项工作。一是建设高标准粮田。要科学规划,法规支撑;整合资金,项目支撑;技术集成,科技支撑;规模经营,效益支撑;行政推动,组织支撑,确保项目标高、效高。二是推进小麦备播。要严格执行优化品种布局意见,严密组织农技培训,全面启动配方发放工作,加大深耕深耨、土地托管、土地流转、示范方建设、备播督导工作力度,确保小麦种足种好,再迎来一个丰收年。③10



方城县抓住有利时机,组织开展备播工作。 特约记者 董振万 通讯员 马瑞昌 摄

市气象部门建议 麦播 10月下旬最适宜

本报讯 (记者贾林伟)9月24日,市气象局根据当前墒情和麦播期气候趋势预测,建议我市今年麦播期最好选在10月下旬,东北部及丘陵地区可适当提前。

根据9月24日15时土壤水分自动站检测数据分析,当前我市表层10厘米土壤墒情,西北部、东部地区为轻旱,中部、南部偏湿,其余市县区墒情适宜。据预测,9月21日至11月10日,我市大部分地区降水量为70毫米至100毫米,较常年同期均值略偏

少,以阵性降水为主,无明显连阴雨天气过程,平均气温较常年均值正常偏高。

气象部门建议,由于今年夏天部分地方高温少雨,玉米成熟收获期提前,在腾茬后要做好秸秆还田,做好播前准备。目前大部分地区底墒和表墒较好,预计今后一段时间降水量较常年同期均值略偏少。到10月下旬10至20厘米土壤相对湿度在75%以上的地区可趁墒播种,墒情较差的地区可因地制宜或播种后浇灌“蒙头水”。③8



唐河县桐河乡高标准粮田玉米示范方里机声隆隆,新型玉米联合收割机在收割玉米。 本报特约记者 刘明君 丰兴汉 摄

实施种子工程 提高粮食产量

设立“金种子”资金

本报讯 (记者贾林伟)记者9月25日获悉,我市加快实施农作物种子工程,提升种业科技创新水平,增强生产保障力和市场竞争力,促进农业持续稳定发展,保障粮食安全。

实施农作物种子工程的重点,一是加大新品种选育力度,二是加大新品种引进展示力度,三是加快良种推广步伐,四是建

立种子繁育基地,五是培育种业龙头企业,六是完善种子储备制度,七是严格种子市场监管,八是健全种业服务体系。市财政每年将拿出500万元作为农作物种子工程“金种子”专项资金,给予重点支持。③3

规范种子生产经营

又讯 (记者贾林伟)9月25日,我市下发关于进一步加强

农作物种子管理工作的意见,规范农作物种子生产经营行为,维护公平竞争的市场秩序,促进种业健康快速发展。

意见指出,要加强品种管理,科学推广优良品种。要加强质量管理,确保安全用种。要加强市场管理,规范经营秩序。要严格证照管理,把好种子准入关。要科学布局种子生产基地,加强种子调控管理,实现种子平稳供应。③3

优化小麦品种布局

又讯 (记者贾林伟)麦播在即,我市拿出具体的小麦品种布局意见,以促进夏粮持续稳定增产。

根据优化小麦品种布局遵循的高产性、适应性、抗病性、优质性、合法性原则,市里拿出小麦品种布局意见,即东北部风口冷凉区,以半冬性品种为主,搭配弱春性品种;盆中平原高产麦区,以弱春性品种为主,积极扩大半冬性品种;浅山丘陵区,以耐旱品种为主;稻茬麦区,以弱春性早熟品种为主。并具体推荐各地早、中、晚茬适种品种。③3

修订政府核准投资项目目录 进一步推进保障性安居工程

(上接 A1 版)产业政策、技术标准等引导和调控的项目下放给地方,增强就近监管能力。三是对已下放核准权的项目,相应调整相关前置审批权限,以提高效率。四是明确职责分工,国务院投资主管部门核准跨地区、跨行业、跨领域和涉及综合平衡、重大布局的项目,行业管理部门核准需由中央层面管理的其他项目,做到权责一致。按上述原则,此次修订取消和下放了分布式燃气发电等一批核准项目,放宽了部分外商投资准入条件。

为深入推进政府职能转变,持续释放改革红利,会议决定再取消和下放75项行政审批事项。至此,新一届政府取消和下放的行政审批事项已达221项,激发市场和社会活力的成效正在显现。

会议听取了2013年保障性安居工程情况汇报。指出,政府在转变职能、向市场放权、把握好宏观调控的同时,要更好地履行保障基本民生的职责。改善困难群体住房条件,是其中的重要内容。今年以来,保障性安居工程建设取得积极进展,但一些地方仍然存在资金落

实不到位、配套设施建设滞后、分配管理不规范等问题。必须进一步加大工作力度,创新体制机制,确保完成年初确定的包括棚户区改造在内的保障性安居工程建设目标,让广大翘首以盼的困难家庭早日搬进新居。这是各级政府的“硬任务”,也是必须向人民兑现的“硬承诺”,也是促消费、调结构的有效举措。为此,一要适当增加中央补助资金,重点支持保障性安居工程特别是已建成保障房的配套设施建设。研究多渠道资金支持保障房建设。有保障房空置

的地方,要采取措施努力予以消除。二要加快制定城镇住房保障条例,规范和促进保障性住房建设、管理和运营,稳定人民群众对“住有所居”的预期。三要加快推进公租房和廉租房并轨运行。各地要制定和完善公开透明的公租房配租政策,充分运用租金杠杆配置准入退出管理。根据困难家庭不同收入情况,实施差别化补贴。会议强调要切实落实责任。国务院将适时对保障性安居工程进行专项督查,促进工程建设顺利推进。③6

浙川县国土资源局 浙川县公共资源交易中心

国有建设用地使用权挂牌出让公告

浙国土资告字[2013]03号

经浙川县人民政府批准,浙川县国土资源局、浙川县公共资源交易中心决定以挂牌方式出让以下国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、宗地基本情况

编号	宗地名称	位置	出让面积(m ²)	土地用途(年)	出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)	产业类型/指标要求
13-19	东滨河路西湾沟厂南侧		35491.32 (合 53.24 亩)	商住	50	4004	1200	容积率≤2.5 建筑密度≤30% 绿地率≥35% 商住比为 50:50
13-20	金河镇金汇社区		4357.40 (合 6.54 亩)	商业	40	524	160	容积率≤3.0 建筑密度≤50% 绿地率≥30%
13-21	金河镇金汇社区		5669.97 (合 8.50 亩)	商业	40	799	240	容积率≤3.5 建筑密度≤30% 绿地率≥30%
13-22	龙城街道郑湾社区原城建钢管厂		3929.59 (合 5.89 亩)	居住	70	434	130	容积率≤3.5 建筑密度≤20% 绿地率≥35% 配建保障性住房建筑面积不少于 10%
13-23	上集镇北塘村		1860 (合 2.79 亩)	居住	70	137	40	容积率≤1.8 建筑密度≤20% 绿地率≥35% 配建保障性住房建筑面积不少于 10%
13-24	金河镇金河社区		30328.12 (合 45.49 亩)	商住	50	4069	1200	容积率≤2.8 建筑密度≤33% 绿地率≥35% 配建保障性住房建筑面积不少于 10%
13-25	上集镇东方社区、梁洼村		72847.36 (合 109.27 亩)	工业	50	1312	390	纺织业 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥0.8 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-26	上集镇梁洼村		13206.93 (合 19.81 亩)	工业	50	238	70	交通运输设备制造业 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥0.8 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-27	上集镇东方社区		31601.02 (合 47.40 亩)	仓储	50	569	170	容积率≥0.8 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-28	九重镇王楼村		16963.99 (合 25.43 亩)	工业	50	179	50	塑料制品业 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥1.0 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-29	厚坡镇大寨村、前街村		72222.22 (合 108.33 亩)	工业	50	759	230	标准化厂房 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥1.3 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-30	上集镇商圣社区		19175.33 (合 28.76 亩)	工业	50	346	100	金属制品业 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥0.7 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-31	上集镇商圣社区		41240.07 (合 61.86 亩)	工业	50	743	220	有色金属冶炼及压延加工业 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥0.7 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%
13-32	上集镇丹阳社区		14192.66 (合 21.29 亩)	工业	50	256	80	通用设备制造业 投资强度≥2250 万元/公顷 容积率≥0.7 建筑系数不低于 30% 绿地率不高于 20% 行政办公及生活服务设施占用地面积比例≤5%

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除

法律另有规定外)均可申请参加,申请人可以单独申请,也可

以联合申请。凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯

罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地

闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为浙川县公共资源交易中心。挂牌时间为:2013年10月16日8时至2013年10月25日17时。(包括节假日)

七、本公告未尽事宜,以挂牌出让文件为准。

八、联系方式与银行账户
联系地址:浙川县公共资源交易中心(县城灌河路原城区信用社后院)

联系电话:0377-69222111
60202107

联系人:王先生 刘先生
收款单位全称:浙川县预算外资金管理局

开户行:浙川县农村信用合作联社城区信用社

账号:35648598679012

[注]银行汇款凭证填写时,需注明此款系土地竞买保证金。
2013年9月26日