育仁教育入驻我市

个性化辅导助学子圆梦

本报讯 （记者**高波**）育仁教育入驻我市，教育培训行业再添新军。1月16日，育仁教育南阳校区将全面开课，面向全市进行招生。该校主要开设课程有小学三至六年级语数外“一对一”个性化课程，中学七至九年级，高一至高三数理化、英语、语文等“一对一”个性化辅导及全科小组课辅导。

行仁教，育未来；尽职责，培英才。育仁教育是由国内多个大型教育集团共同投资筹建的高规格、高品质的个性化教育培训机构。育仁教育秉承“让孩子放心成长12年”的办学宗旨，专注于中小学“K12”领域个性化教育、素质教育、青少年潜能德育的研究与实践，采用独创的实体教育新模式，为广大家长服务，为中小学生提供高品质的个性化课程，并聘请知名教育教学专家团队作为专业顾问。育仁教育顺应中国教育多元化的趋势，提倡每位学生锻炼自我认知和自我开发，并给予全面的个性化辅助，为学生提供高质量的教学资源。

育仁教育南阳校区的成立，在为我市学生及家长带来便利的同时，更会传播育仁教育朝气蓬勃、奋发向上的精神，为广大中小学生带来个性生动、高效精彩的课堂，帮助孩子实现成长的梦想。

教学理念先进。与传统教育不同的是，育仁教育以全方位推进学生综合素质为前提，对学生进行主客观学习环境分析，立足于中小学辅导，以培养学生良好的学习习惯、传授科学有效的学习方法、提高学习成绩为目的，运用以学生为中心的服务匹配模式，重视学生个性发展，制订“一对一”学科辅导方案，实现师生有的放矢的教学与互动，真正做到因人而异、因材施教。

辅导内容丰富。育仁教育根据学生不同的学习阶段、学科特点和辅导需求，为学生“量身订制”个性化的辅导内容。包括校内各科目个性化“一对一”同步辅导，为基础知识薄弱的学生提供个性化考前辅导，考试串讲与模考操练，暑假、寒假预科衔接课程辅导，尖子生单科或全科强化辅导，小升初定向培优等。

“多对一”服务。育仁教育与其他教育培训机构不同的是，提出并致力于“多对一”的教学服务模式，为每一个学生提供全方位的个性化教学辅导服务，包括专业的教育咨询师、优秀的任课教师、细致耐心的学习管理师、个性化教育专家顾问，丰富多彩的课余才艺展示活动，全年度大型亲子教育公益讲座等。

教学特色独特。高水平、高层次的教学方法，把握新课改方向，创新个性化辅导模式，是育仁发展的不竭动力。根据教学组织形式的不同，育仁教育的模式包括“一对一”、小组教学和班级串讲辅导等教学形式；根据个性化教学对学生全面发展的要求，育仁教育的个性化教学计划可以概括为全程“一对一”个性化教学，获得知识、提升自主学习能力、培养习惯三种培养计划，授课、陪读、答疑三种辅导方式的“133”成长模式。

师资力量雄厚。育仁教育的教师全部经过严格筛选、系统化培训、层层考核，咨询师精通学生心理学，中小学教师全部凭教师资格证上岗授课，基本功扎实，同时擅长对学生进行个性化分析，注重学生个性化教育并具备丰富的教学经验。

学习环境舒适。育仁教育南阳校区环境优美整洁，教室宽敞明亮，真正达到一名学生、一个教室、一名教师授课，轻松、安静、明快的学习环境，能让每个学生在繁重而紧张的学习中找到自己的“小天地”。

育仁教育将努力为我市学子提供最优质的个性化辅导，让孩子们享受到更多的适合自身发展的教育资源，为孩子们的梦想全力以赴。

建校初期，育仁教育面向南阳诚聘中小学各科优秀教师（有教师资格证、有教学经验者优先录用）。⑮3

育仁教育诚聘

教学校长1名（中小学）：英语或数学专业，三年以上相关工作经验。

市场主管1名（中小学）：三年以上培训学校市场招生运营管理经验。

高级咨询师3名（中小学）：形象气质好，普通话标准，沟通能力强。

英语教师5名（中小学）：英语专业，口语流利，基础知识过硬。

数学教师5名（中小学）：数学或相关专业，有教学经验者优先。

语文教师5名（中小学）：汉语言文学专业或相关专业，有教学经验者优先。

物理、化学教师各5名（中学）：理化专业或相关专业，有教学经验者优先。

育仁教育南阳校区校址：文化路原工商干校院内四楼

电话：83861345 83861346

社旗县首届古玩艺术品交流会吸引了120余家古玩商及收藏爱好者前来参展，参会人数两万余人。⑥3

特约记者 **李崇** 通讯员 **赵阳** 摄

帮扶连民心 真情惠百姓

本报讯 （记者**陈大公** 通讯员**董振万**）“有了这口水井，俺村百十口人的生产、生活用水总算不用发愁了！宛运集团就是俺们的及时雨。”1月10日，记者在方城县杨楼镇回龙庙村采访时，村民组长王栓成欣慰地说。

回龙庙村是杨楼镇前王岗村的一个自然村，也是一个移民村，村里有百余口人。昔日，村中只有一口水井，平时可满足人畜饮水，遇到大旱年景，井水位下降，人畜饮水和农田用水供给不上，成为村民最头疼的问题。

2015年10月，宛运集团领导了解这一情况后，及时聘请专家现场勘查，广泛征求群众意见，重新测量、选址，投资3万余元，不到一个月时间，一口百米深的机井打成出水，解决了近200名群众、280亩土地和500多头牲畜用水问题。

2013年9月，在我市开展的“包联共建、晋位升级”活动中，南阳宛运集团派出驻村联络员，与前王岗村结成了帮扶对子，至今，已经在前王岗村帮扶了4年。如今村里的孤寡老人解决了生活困难，百余口人吃上了放心水，美丽的校园里传来了孩子们琅琅的读书声……其间，集团发挥资金、信息等方面优势，引导村民合理利用农村地方资源，发展特色涉农产业，增加村民收入。

“正是有了他们的倾情帮扶，村容村貌发生了很大改观，群众的幸福指数越来越高了。”说起南阳宛运集团包联共建带来的好处，方城县杨楼镇前王岗村支部书记侯金岗显得十分激动。⑥3

乙醇罐车侧翻 幸无人员伤亡

本报讯 （记者**王蕾** 通讯员**王存**）1月13日凌晨3时40分左右，宛城区瓦店镇郑新103省道与学府路交叉口附近，一辆满载30吨乙醇的罐车侧翻，幸无人员伤亡。

当日凌晨，市公安局瓦店派出所接到110报警指令后，交管巡防大队民警火速赶赴事故现场。目击者称，一辆满载30吨乙醇的红色罐车由北向南行驶至郑新103省道与学府路交叉口时，突然冲向花坛后侧翻。了解到无人员伤亡后，民警立即拨打119并对事故现场进行快速处置和现场疏导。目前，罐车已移交给事故大队进行处理。⑮5

您提建议我送礼

锦城园丁小区：你心目中的绿色经适房是啥样？

位于南新路口东（老啤酒厂）对面300米经十路上的锦城园丁小区是我市最后一批经适房之一，该项目是经由省发改委、省住房和城乡建设厅、省国土资源厅联合审批的重点经济适用房项目。近几年，我市教师队伍规模不断扩大，教师总数迅速增加，新招录的青年教师无房者较多。为响应政府号召，解决青年教师的后顾之忧和我市部分低收入家庭的住房困难，南阳嘉城置业有限公司适时推出南阳锦城园丁小区。

南阳锦城园丁小区总用地面积160亩，总建筑面积约18万平方米，住宅户数1622户。为满足辛勤园丁和符合申请经适房广大朋友们的居住需求，南阳嘉城置业有限公司现就园丁小区内园林、内部配套、户型结构等规划布局向全市范围征集建议。

“您提建议，我送礼品！”凡是到三个咨询处提供有效建议的朋友，都能获得东北大米一袋。

征集热线：0377-66136666

第一咨询处：百里奚北路水果市场南门对面北中国黄金专卖店 咨询热线：66136777

第三咨询处：南阳滨河西路雪枫大桥北500米茅台馆 咨询热线：18237760369

公告

朱良溪：

根据《土地登记办法》第五十条、五十四条规定，请你在7个工作日内到新野县国土资源局为40132号国有土地使用权证书办理注销登记。电话：66292078

新野县国土资源局

2016年1月12日

河南省南阳市中级人民法院

拍卖公告

河南省南阳市中级人民法院将于2016年1月28日10时至2016年1月29日10时（延时的除外）在河南省南阳市中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上（http://sf.taobao.com/0377/01，户名：河南省南阳市中级人民法院）进行公开拍卖活动，现公告如下：

一、拍卖标的：位于南阳市宛城区张衡路与邓禹路交叉口东路南尚座花园一号楼一层商业部分，其中：101号、102号、103号、104号、105号、106号、107号房产为第三次拍卖，108号、115号房产为第二次拍卖。房产预售证号均为：房预售证第2015004号（自西向东排列）：

1.101号房产，面积：126.955平方米，第三次拍卖起拍价184.343万元，保证金18万元（人民币，下同），增价幅度2万元。

2.102号房产，面积：137.501平方米，第三次拍卖起拍价199.656万元，保证金20万元，增价幅度2万元。

3.103号房产，面积：206.263平方米，第三次拍卖起拍价299.497万元，保证金30万元，增价幅度2万元。

4.104号房产，面积：165.201平方米，第三次拍卖起拍价239.877万元，保证金25万元，增价幅度2万元。

5.105号房产，面积：137.501平方米，第三次拍卖起拍价200.754万元，保证金20万元，增价幅度2万元。

6.106号房产，面积：137.501平方米，第三次拍卖起拍价200.754万元，保证金20万元，增价幅度2万元。

7.107号房产，面积：206.299平方米，第三次拍卖起拍价301.199万元，保证金30万元，增价幅度2万元。

8.108号房产，面积：89.901平方米，第二次拍卖起拍价164.069万元，保证金15万元，增价幅度2万元。

9.115号房产，面积：314.541平方米，第二次拍卖起拍价574.045万元，保证金55万元，增价幅度2万元。

二、竞买人条件：凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买。

如参与竞买人未开设淘宝账户，可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）进行，但须在竞买开始前向南阳市中级人民法院办理委托手续；竞买成功后，竞买人（法定代表人、其他组织的负责人）须与委托代理人一同到南阳市中级人民法院办理交接手续。如委托手续不全，竞买活动则认定为委托代理人的个人行为。

因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

三、咨询、展示看样的时间与方式：自2016年1月13日起至2016年1月27日16时接受咨询，有意者请与委托法院联系统一安排看样。

四、本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后2分钟如果有竞买人出价，就自动延迟5分钟。

五、拍卖方式：设有保留价的增价拍卖方式，不到保留价不成交。

六、标的物以实物现状为准，法院不承担拍卖标的瑕疵保证。

特别提醒，有意者请亲自实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，责任自负。

七、拍卖成交买受人付清全部价款后，凭法院出具的民事裁定书、协助执行通知书及拍卖成交确认书自行至相关管理部门办理标的物权属变更手续。办理过程中所涉及的买卖双方所需承担的一切税、费和所需补交的相关税、费（包括但不限于所得税、营业税、土地增值税、契税、过户手续费、印花税、权证费、水利基金费、出让金以及房产及土地交易中规定缴纳的各种费用）及有可能存在的物业费、水、电等欠费均由买受人自行承担，具体费用请竞买人于拍卖前至相关单位自行查询，与拍卖人无涉。

八、与本标的物有关人员[案件当事人、担保物权人（质押权人）、优先购买权人等]均可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次拍卖活动的整个过程。

九、拍卖竞价前淘宝系统将锁定竞买人支付宝账户内的资金作为应缴的保证金，拍卖结束后未能竞得者锁定的保证金自动释放，锁定期间不计利息。本标的物竞得者原锁定的保证金自动转入法院指定账户，拍卖余款在2016年2月6日16时前缴入法院指定账户（户名：河南省南阳市中级人民法院，开户银行：邮储银行南阳市新华东路支行，账号：941008010001309999）。

十、司法拍卖因标的物本身价值，其起拍价、保证金、成交价相对较高。竞买人参与竞价，支付保证金及余款可能会碰到当天限额无法支付的情况，请竞买人根据自身情况选择网上充值银行。各大银行充值和支付的限额情况可上网查询，网址：www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1。

特别声明：上述104号-108号拍卖房产存在租赁，成交后，买受人可持相关法律文书到房产管理部门办理产权变更登记手续，即视为交付。

竞买人在拍卖竞价前请务必仔细阅读委托法院发布的拍卖须知。

咨询电话：0377-61661869

联系人：侯法官 13608459899

咨询QQ:2242557865

微信公众号：南阳中院执行局

监督电话 0377-61661878

淘宝技术咨询电话：400-822-2870

联系地址：河南省南阳市新华东路南阳市中级人民法院

详细信息可在“人民法院诉讼资产网（www.rmfysszc.gov.cn）”上查询。

河南省南阳市中级人民法院

2016年1月13日