

学以致用重实践 聚焦常绿大溪地

——南阳报业传媒集团新闻与公文培训班作品选登

近日,南阳报业传媒集团组织2017年新闻与公文培训班学员到常绿大溪地采风。当日,来自南阳市直部门、县市区和企业的400余名通讯员,走进常绿大溪地营销中心,听取了讲解员对企业文化、规划选址、工程项目等方面的详细介绍,了解常绿大溪地独特的设计理念、先进的工艺材质、高端的绿化工程、完善的公共基础设施、现代化的物业管理等,并实地观摩了园林景观和样板间,采访了购房客户。

常绿大溪地是由常绿集团投资开发的原生托斯卡纳花园洋房群落,位于独山南麓,白河上游,市体育场北侧,李宁体育园西,原生山水环绕,自然条件得天独厚,是名副其实的“城市养生度假天堂”。项目占地161亩,总建筑面积23万平方米,为1190户家庭筑就梦想栖居地;该项目由9栋多层花园洋房、8栋意式小高层、一家星级酒店、一所国际双语幼儿园以及1.9万平方米商业配套组成。

南阳报业传媒集团2017年新闻与公文培训班于6月26日至30日举办,广邀国家及省市级全媒体专家授课,为学员们奉上了一场知识的饕餮盛宴。学员们纷纷表示,通过理论学习、实践采风 and 作品采写提升了写作技能,受益匪浅。



常绿掠影



精心创作

让建筑与生命常绿

河南常绿集团成立于1994年,是集房地产开发与经营于一体的综合性企业集团。目前优质房地产项目已覆盖郑州、焦作、南阳、鹤壁四市黄金地段,已开发常绿·桃花源、常绿·九天堂、常绿·大阅城、常绿·林溪谷系列及常绿·林溪美地等项目,开发面积近500万平方米,被誉为“现代都市居住新观念先锋”,连年被授予“省先进企业”、“省年度优秀开发企业”、“省民营企业百强”等荣誉称号。

拥有23年建筑经验的常绿集团,始终本着信守承诺,客户第一的经营原则,秉承“让建筑与生命常绿”的理念,所到之处必留精品。平顶山、南阳、焦作、鹤壁,她给城市留下的不只是一栋栋建筑,更是带有浓郁特色的艺术作品。

在企业发展的道路上,常绿人一直用自己独特的“常绿速度”,带着梦想飞奔向前。7年前,常绿根植南阳,在市区建设“常绿·林溪谷”项目。在项目落地之前,常绿坚定差异化思路,引入了小三房N+1模式,掀起市场跟风潮;两年前,当南阳白河东南岸成为重点开发区域后,面对市场高层产品高库存压力,常绿再次创新引入进台花园洋房;从高层到进台花园洋房,从林溪谷到大溪地……常绿集团一次又一次引领南阳人居产品新趋势,真正的洋房时代宣告到来!

常绿集团深深明白,一个房地产企业,不仅仅是一个城市的建设者,更应该是一个宜居城市的传承者和地脉文化的理解者,通过一个楼盘兑现精英家庭“居者优其屋”的现代梦想,引领带动所在区域人居价值提升。2015年各房地产商面临着严峻的市场考验,常绿·林溪谷项目二期住宅不负广大业主厚望,在2015年5月20日提前交房。今年6月30日,常绿大溪地一期也顺利交房。这既是对业主“一诺千金”的体现,也是开发商实力和诚信的体现。

为给业主提供更贴心全面的服务,该集团各部门负责人在每次交房前,反复沟通协调,通过对质量验收、卫生保洁、交房现场准备等一系列问题进行完善,保证了交房工作的顺利开展。

奋勇攀登,超越梦想。大路通天,鹏程万里。23年的风雨历程,常绿集团实现了企业从小到大、从单一到多元的跨越式发展,成为南阳房地产开发行业的排头兵。展望未来,历史赋予了常绿集团新的机遇和挑战,他们将充分利用现有的资源优势和管理优势,主动应对各种变化和考验,携23年青春再出发,立志把河南常绿集团建设成为房地产行业标杆企业。百尺竿头更进一步!让建筑与生命常绿!

(张波)

二十三年积淀成城

河南常绿集团,在23年沉淀蓄积中依然傲立潮头,形成了支撑其长远发展的核心文化体系。卓越的产品使常绿立足,而务实的精神和企业文化则使常绿恒久。

23年来,不管是出于企业战略的考虑,或者是企业董事长刘涛本人的家乡情怀,常绿集团一直把河南省当作企业的根据地,深耕于此。从早期的“常绿·九天堂”、“常绿·盛世锦园”、“常绿·桃花源”到如今的“常绿·大阅城”、“常绿·林溪谷”、“常绿·林溪美地”……常绿集团带给人们的不仅仅是人居水平的提升,更是居住理念的变革和城市价值的升华。“建造一城,提升一城”,常绿集团每开发一

个楼盘,都使城市价值提升一次。“常绿要营造的,不仅仅是一个‘房’和‘家’,更是一种品质生活。”常绿集团董事长刘涛这样说。

热心公益,回馈社会。饮水思源,知恩图报。常绿集团在快速发展的同时,牢记社会责任,扶危济困,为国分忧。历年来集团各类捐助总价值上千万元,充分体现了企业的社会责任感。常绿集团饮水思源的“善”诠释了时代的灵魂、人文的本质,善如水、爱如水、情如水。常绿集团始终践行着“厚德载物、大爱无疆”的大道之举,把温暖送给千家万户,为建设和谐社会持续努力!

据河南常绿集团南阳区域总经理刘彦朋介绍,“诚信、敬业、团结、创新、务实、高效”的常绿企业精神,一直是常绿人的精神堡垒;与时俱进、吐故纳新、不断优化、永葆活力”,是常绿文化能够持续推动常绿集团发展的根本保证。

23年地产风云,23年品质积淀,常绿集团的每一城都会震撼市场,引发一次次市场奇迹,而“常绿品牌”也受到越来越多人的喜爱和推崇。

(崔石磊)

幸福栖息地

常绿大溪地东邻李宁体育园,西邻独山森林公园,南邻市体育场,北邻月季盆景展示园,几步便可至白河湿地公园,并与新市政府距离颇近,交通四通八达,畅通无阻,地理位置极其优越。

我问过很多人:“未来我们最需要的是什么?”有许多人回答说,未来最需要的是干净、清新的空气。当跟随采风团到大溪地时,我无比震撼,如其名一样,大溪地绿意盎然,景色美不胜收,空气无比清新,仿佛远离尘嚣,置身世外桃源。

首先映入眼帘的是雕塑嬉水喷泉,周围遍布着粉红色的花朵,旁边是两座宝灵塔,当喷泉涌出冲向高空时,何其壮观;接着是两座宝灵塔,在上面摇晃着,悠然自得,很是惬意;接着可以看到一片绿地,上面放置着旋转木马、公主和小矮人塑像等充满童趣的设施,令人不禁想起了童年的种种乐趣,勾起了记忆深处那段最纯真无暇的岁月,让人流连忘返;大门的周围用绿草和鲜花包围着,门卫英姿挺拔地站立着,经过大门,穿过一个用花环装饰的门,让人恍如步入神圣的婚姻殿堂一般美好;道路蜿蜒曲折,通向一条曲径,小径被绿植包围,绿植中的花朵争相怒放,开得甚是鲜艳;有小型喷水器安装在花草中间,细小的水柱喷起,被风轻轻地吹着,瞬间化作一团团水雾,弥漫在小径周围。过往之人仿佛脚踏白云,置身仙境,吸入夹杂着水雾的空气,顿时感觉炎热的天气不再炙热,让人心旷神怡;接着便是建筑,此建筑传承托斯卡纳建筑风格之精妙之处,楼身是质朴的温暖色调,并搭配红色的屋顶,房间设计为南北通透朝阳,让人甚是舒心。

常绿大溪地,置身绿色之中,让建筑与生命常绿,环境优美,空气清新,可谓幸福栖息地,最理想的选择!

(徐屹利)

在花园里的家

常绿大溪地,仅听名字就那样端庄、雅致、秀丽,令人心驰神往,魂牵梦萦。走进常绿大溪地,不知不觉中,笔者已沉迷于它的自然之美,陶醉于它的典雅之境。

走进常绿大溪地,抬眼望,红砖白墙的现代建筑,若隐若现于绿树红花之中;低眉处,幽静清新的

卵石小径,曲折蜿蜒于亭台楼阁之间。山环水绕,田园风格与城市建筑相结合;鸟语花香,自然风情与现代匠心相交融。

常绿大溪地,与独山森林公园为邻,同白河湿地公园比肩,举眉体育场,抬眼月季园”。紫薇、玉兰、桂花、梅花,四季花树丛生;石榴、樱桃、枇杷、柠檬,各种果树成行。推窗即是风景区,共赏水波微澜;开门便是自然园,静观四季花开。传统的古朴典雅,现代的崭新华美,摇曳于红砖、黛瓦、小径、泉水、绿树、红花间,一切是那么宁静、秀美、和谐。移步易景,或晨露庭花,或满天朝霞,或夕阳余晖,或月上树梢,处处是自然风景,时时为画中山水。

常绿大溪地,居生态如画,寓丰饶于心,怀山河梦,藏自然心;出则尽享繁华之利,入则畅享花香四溢;推窗赏白河,下楼逛湿地;现代化科技,缔造智能型防范系统,管家式服务,开创人性化礼遇人生。一步一景,外出之路即通向繁花之旅;移步异景,归家之路即回归自然之途。阅尽繁华,享隐居之境;回归田园,览自然之美。

常绿大溪地,匠心打造修身养性天堂,爱心谱写自然雅静篇章。常绿大溪地,种在花园里的“家”;常绿大溪地,梦心中的理想之家;常绿大溪地,成功的你值得拥有的家”。

(陈平)

丹枫墅苑 心上绿溪

天那边传来悠扬的歌声
落霞浸染沉醉如黛的河
船儿摇曳时光却凝滞
我的爱停栖在大溪地岸
感念这山川大美的光影
聆听这平原古老的传说
梦里花儿在树影婆娑中绽放
多少希冀凝望这飞鸟的聚落
心上绿溪温柔的眺望
我爱这天空腾飞日月
尽情拥抱世界

(王爽)

礼赞

(其一)

常忆梦里宛乡,
绿意盎然清爽。
大气恢弘高档,
溪水潺潺流淌。
地上仙境画廊,
真情回馈四方。
的确理想天堂,
好运相伴安康。

(张中科)

(其二)

梦想栖息大溪地,
独山白河两相依。
大隐之境无处替,
赛过神仙谁人比。
阅尽繁华风光旖,
大家境界引遐思。
三生有幸居于此,
优雅生活即开启! ②3

(马閃)

本版摄影:景德晓



环境优美



实地采风



匠心之作



放心安眠



现场观摩



采风留念