

让群众在“家门口”享受优质服务

——相关部门解读城市社区嵌入式服务设施建设

新华社记者 陈炜伟

社区是城市公共服务和城市治理的基本单元。国务院办公厅近日转发国家发展改革委《城市社区嵌入式服务设施建设工程实施方案》。工程能为社区居民提供哪些公共服务？如何选择试点城市和社区？在国家发展改革委27日举行的专题新闻发布会上，相关部门负责人介绍了方案的重要意义和主要部署。

“我国65%以上的人口生活在城市，居民主要生活在社区。能否在‘家门口’享受到优质普惠的公共服务，在‘小社区’满足人民美好生活需求，是

‘关键小事’，更是‘民生大事’。”国家发展改革委社会发展司司长刘明说，建设社区嵌入式服务设施，可以有效解决群众接送、跑腿之难，实现养老托育“离家不离社区”，有效降低公共服务和社会运行成本。

方案提出，社区嵌入式服务设施面向社区居民提供养老托育、社区助餐、家政便民、健康服务、体育健身、文化休闲、儿童游憩等一种或多种服务。

刘明表示，各地要按照精准化服务要求，优先和重点发展当前群众急需紧缺的服务，比如“一老一小”、社区助餐、儿童托管等，逐步补齐其他服务，确保便捷可及、价格可承受、质量有保障。

住房和城乡建设部建筑节能与科技司副司长张雁表示，要全面开展城市体检，摸清社区设施底数和短板；实施城市更新行动，因地制宜建设社区设施；加强和改进住宅物业管理，助力提升社区服务水平。

社区嵌入式服务设施为养老服务进社区提供了便利条件。民政部养老服务司副司长李永新说，强化社区嵌入式服务设施的养老服务功能，将有力完善居家社区养老服务网络，打通为老年人提供养老服务的“最后一米”。

方案提出，加强规划、建设、用地等政策支持。自然资源部空间规划局副局长杨波说，自然资源部将通过优化空间

布局、提供用地保障、融合规划与土地政策等，支持建设社区嵌入式服务设施。

托育服务受到社会广泛关注。国家卫生健康委人口家庭司副司长徐拥军表示，依托社区发展普惠性托育服务有独特优势。社区嵌入式托育服务可以为3岁以下婴幼儿提供全日托、半日托、计时托、临时托等多种形式的照护服务。

方案明确，综合考虑人口分布、工作基础、财力水平等因素，选择50个左右城市开展试点，每个试点城市选择100个左右社区作为社区嵌入式服务设施先行试点项目。②4

(据新华社北京11月27日电)

我国工业企业利润连续正增长

据新华社北京11月27日电(记者魏玉坤)国家统计局27日发布的数据显示，前10个月，全国规模以上工业企业利润同比下降7.8%，降幅较1至9月份收窄1.2个百分点，今年3月份以来利润降幅逐月收窄。其中，10月份规模以上工业企业利润同比增长2.7%，连续3个月实现正增长，工业企业效益持续改善。

国家统计局工业司统计师于卫宁表示，下阶段，要继续深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，有效发挥金融资源促进科技创新、先进制造、绿色发展和中小微企业作用，着力扩大国内需求，激发经营主体活力，推进传统产业改造升级，培育壮大新兴产业，塑造工业经济发展新优势，推动工业经济高质量发展。②4

权威信息 指尖订阅

线上订报系统上线

主流媒体，传递权威和真相。南阳日报社旗下《南阳日报》《南阳晚报》《南都晨报》，是准确、权威的南阳信息提供者，亮点热点新看点，城事乡事身边事，权威、准确、及时，是公信力的担当！

阅报愈多者，其人愈智。一年一度的报纸订阅开始了，现同步推出线上订报系统，您只需扫描二维码，按照提示，即可自主订阅。《南阳日报》《南阳

晚报》《南都晨报》任由选择。线上订报系统设计美观大方，三大报纸介绍一目了然，操作简单便捷，照顾各年龄段人员，是百姓身边订报便捷小助手。快来扫码订报吧！②4



微信扫码订报



招商引资 促就业

近年来，甘肃省平凉市泾川县持续优化营商环境，加大招商引资力度，推动农村剩余劳动力家门口就业增收。图为11月27日，在泾川县一家棉纱生产企业，工人搬运生产的棉纱。②4 新华社记者 范培坤 摄

八部门联合推出——

25条举措加强民企金融服务

据新华社北京11月27日电(记者吴雨)中国人民银行27日发布消息称，中国人民银行等八部门近日联合印发通知，明确金融服务民营企业目标和重点，并提出支持民营经济的25条具体举措，持续加强民营企业金融服务，努力做到金融对民营经济的支持与民营经济对经济社会发展的贡献相适应。

为全面落实《中共中央国务院关于促进民营经济发展壮大的意见》，近日中国人民银行、金融监管总局、中国证监会、国家外汇局、国家发展改革委、工业和信息化部、财政部、全国工商联等八部门联合印发《关于强化金融支持举措 助力民营经济发展壮大的通知》。通知明确，在总量上，要通过制定民营

企业年度服务目标、提高服务民营企业相关业务在绩效考核中的权重等，加大对民营企业的金融支持力度，逐步提升民营企业贷款占比。在结构上，要加大对科技创新、“专精特新”、绿色低碳、产业基础再造工程等重点领域以及中小微企业的支持力度。通知强调，要从民营企业融资需

求特点出发，着力畅通信贷、债券、股权等多元化融资渠道。银行业金融机构要加大首贷、信用贷支持力度，积极开展产业链供应链金融服务，不盲目停贷、压贷、抽贷、断贷。优化民营企业债务融资工具注册机制，鼓励和引导机构投资者积极科学配置民营企业债券。支持民营企业上市融资和并购重组，发挥区域性股权市场、股权投资基金对民营企业的支持服务作用。通过提升经常项目收支便利化水平、完善跨境投融资便利化政策、优化跨境金融外汇特色服务，支持民营企业“走出去”“引进来”。②4

锦冠爱充智能技术服务
提供“光储充一站式解决方案”

锦冠爱充深耕充电领域多年，技术领先，拥有南阳市新能源汽车充电基础设施项目30年特许经营权，是最早进入河南省充电设施运营目录的公司之一。

公司提供“光储充一站式解决方案”，采用光储一体化+充电桩+智能控制的方案，因地制宜地为工商业企业等提供屋顶光伏+储能单元+充电桩的一体化新能源解决方案。储能单元促进了光伏的自消纳，实现白天光伏稳定供电。同时储能单元也可为早晚用电高峰时段提供

供优质低价的电能供应。对于工商业用户新能源汽车充电系统可根据光伏消纳情况、电价条件等协调控制，实现智能充电，对解决用户由于新增充电数量引起的变压器扩容问题提供了新思路。

为更好服务广大新能源车主，解决“轻松找桩充电”问题，锦冠爱充推出“锦冠充电”小程序，可进行找桩充电、账单查询等新能源汽车全流程线上服务。

合作电话：
13409275215
13271311877

低碳生活 · 绿色出行
服务热线：400-6037-751

桐柏县自然资源局国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(桐自然告字[2023]6号)

经桐柏县人民政府批准，桐柏县自然资源局决定以网上挂牌方式出让以下8(幅)地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：
一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

土地编号	土地位置	面积(m ²)	用途	出让年限	规划指标要求				起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)	备注
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高				
2023-34	桐柏县化工产业集聚区碱都大道南侧、33号路东侧、11号路北侧、34号路西侧地块	4804.44	物流仓储	50年	>0.8	>40%	<20%	≤24米	148	148	10	
2023-35	桐柏县化工产业集聚区碱都大道与34号路交叉口西北角	10241.7	工业	50年	≥1.0	≥40%	≤20%(不小于12%)	≤24米	315	215	10	
2023-36	桐柏县化工产业集聚区物流路北侧、33号路西侧	24387.38	物流仓储	50年	≥1.0	≥40%	≤20%(不小于12%)	≤24米	747	297	10	
2023-37	桐柏县产业集聚区货站路与机械路交叉口南侧	19099.2	工业	50年	≥1.0	≥40%	≤20%(不小于12%)	≤24米	707	707	10	
2023-38	桐柏县S206省道东侧(固县镇沙子岗牧场)地块	22854.14	工业	50年	≥1.0	≥40%	≤20%(不小于12%)	≤24米	426	426	10	
2023-39	桐柏县月河镇罗堂村地块	4621.39	工业	50年	≥1.0	≥40%	≤20%(不小于12%)	≤24米	48	48	10	
2023-40	桐柏县建设路东侧、纬三路北侧(北)地块	7635.32	工业	50年	≥1.0	≥40%	≤20%(不小于12%)	≤24米	272	272	10	
2023-41	桐柏县淮源大道南侧、八一路西侧(原机械厂)	31549.29	商住	商业40年;住宅70年	≤2.8(不小于1.0)	≤25%	≥30%	≤56米	6564	6564	10	

(地块编号:2023-41)

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2日之前缴纳竞买保证金。

五、挂牌时间及网址
挂牌报价时间为:
2023-34地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时00分00秒

2023-35地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时05分00秒
2023-36地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时10分00秒

2023-37地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时15分00秒
2023-38地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时20分00秒

2023-39地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时25分00秒
2023-40地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时30分00秒

2023-41地块:2023年12月18日8时00分00秒至2023年12月27日16时35分00秒
挂牌网址: <http://td.hnggzy.com>

六、出让资料获取方式
本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让须知及其他出让文件,挂牌出让须知及其他出让

文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用WIN7、WIN8、WIN10;浏览器请使用IE10以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到交易系统“服务指南-资料下载”中下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

特此公告
联系电话:0377-60207118、68822378
联系人:何先生、潘先生
桐柏县自然资源局
2023年11月28日