

办好民生实事 守护幸福南阳

扶危济困显担当

市中心城区楼市“红包”来了

市民购房可享受2万元优惠

本报讯（全媒体记者李佩佩 谢康）1月11日，记者从市房地产市场平稳健康发展工作领导小组获悉，市中心城区“新春放心购惠民一码通”购房券将从1月15日开始发放，市民购房可享受2万元购房优惠。

据了解，为贯彻落实省、市《推动2024年第一季度经济“开门红”若干政策措施》有关文件精神，充分利用当前促进住房消费利好政策的窗口期，最大限度让利消费者，进一步激

活住房消费，经研究决定，在市中心城区开展“新春放心购惠民一码通”购房券发放活动。发放时间为1月15日至3月15日，发放购房券2000张。此次活动中，31家房企提供36个楼盘10000余套放心房源（以南阳房产网系统实际录入为准）供市民选购。

市民通过下载“南阳房产网”APP并实名注册登记，线上支付100元后领取面额20000元的电子购房券，在购买成交时直接冲抵等额购房款，

即享受20000元额外优惠。政府对购房户给予购房券面额10%的财政补贴，活动结束后集中兑现。

购房券可在现行购房补贴及房企现有优惠活动的基础上叠加使用，每笔交易限使用一张购房券，不可转让、不兑换现金。

购房券自购买后需在有效期（2个月）内使用，在购房结算时直接冲抵20000元房款，冲抵后自动核销。逾期未使用的购房券自动失效，支付

的购房费用不退。

购房券核销交易如发生退房、撤销等反向交易，则视为用户放弃优惠，购房金额扣除购房券金额后退回至用户原付款银行卡，该购房券视为已使用，购房费用不予退回。

各房企在售楼部专门展示本次活动有关流程及须知，凭电子购房券的成交客户无论是自动到访，还是通过中介引导的客户，均不影响购房券正常使用。②6

光伏发电点亮山村希望

通讯员 梁航 曹卉

件艰苦。

“这屋顶光伏真是好！现在太阳好的时候，一天能发80度电呢，让我们又多了一份收入，谢谢你们！”1月9日，在内乡县让河村王金贵的家里，国网内乡县供电公司夏馆供电所板场服务站员工正在对他家屋顶上的光伏设备运行情况进行查看，一旁69岁的王金贵老人说起屋顶光伏的收益，笑得合不拢嘴。

让河村位于内乡县城西北部70公里处，是内乡县最西北的山乡村，因地处偏远，山高坡陡，当地村民主要靠种植果树生活，生活条

件后，国网内乡县供电公司结合光伏发电绿色环保、投入少、见效快的经济特点，决定将屋顶光伏作为该村的重要试点项目。该公司积极对接省乡村振兴协会等部门和光伏设备厂家，2023年，由该公司捐赠的首个让河村屋顶光伏项目开始投建，项目总投资10万元，投产规模24.2千瓦。目前，该屋顶光伏项目已经并网发电，惠及全村157户657人，推动了让河村乡村振兴和“五星”支部创建工作，让村民享受了实实在在的“阳光收益”。②6

开拓创新强服务 托起群众安居梦

——市住房公积金管理中心交出“住有所居”惠民“成绩单”

2023年，全市新增缴存职工47818人，占年度目标任务的159%；归集58.45亿元，同比增长11.41%，占年度目标任务的129%；办理提取86722笔、资金38.30亿元，同比增长38.12%；向8903名职工发放住房贷款38.36亿元，同比增长29.1%，占年度目标任务的148%；在利率下调、人力不足、完成市政府资金调控要求的前提下，实现增值收益3.64亿元，同比增长1.39%。截至2023年底，全市缴存职工56.36万人，累计归集公积金415.63亿元、提取168.63亿元、发放贷款260.33亿元，个贷逾期率从1.96%降至0.95%，实现了新突破。

政策直达惠企利民

为扩大政策知晓面，让更多人享受政策红利，市住房公积金管理中心常态化开展进园区、进企业、进楼盘、进社区活动，利用官方网站、手机APP、报纸媒体矩阵等渠道，通过“线上+线下”广泛宣传住房公积金对企业可持续发展和解决职工住房困难的优越性，凝聚扩面工作合力，让更多职工享受政策红利。

该中心主动深入包联企业实地

走访，详细了解企业实际情况及困难，组织业务骨干送政策、送服务、送温暖，梳理推送国家、省、市税费减免优惠类、政策奖补类、优化服务类、金融财政类等惠企政策97项，涵盖生产、经营、服务各行业，为企业排忧解难，减轻成本压力，进一步激发了企业创新发展的主动性、积极性。

创新释放政策利好

市住房公积金管理中心针对青年人、新市民、多子女家庭、高层次人才等不同群体住房消费需求，先后创新推出10余项切合南阳实际的新举措，支持刚性和改善性住房需求。通过提高贷款额度、提高租房提取额度、增加提取公积金支付购房首付款业务类型、调整房屋套数认定标准、支持提取偿还直系亲属住房公积金贷款、变更还款方式等一系列接地气、暖民心的利好政策，撑起千家万户安居梦。其中，全省首创的“商转公+组合贷”模式，被省委改革办、市委改革办作为“改革典型案例”通报表扬。

该中心相继推出了贴合灵活就业人员特点的自愿缴存、自由退出、以缴

代偿等便捷缴存使用办法，积极帮助灵活就业人员参加住房公积金制度。其中，以缴代偿使用方法开全省先河。2023年，新增缴存灵活就业人员5001人，办理住房贷款4.5亿元。

智慧服务便捷高效

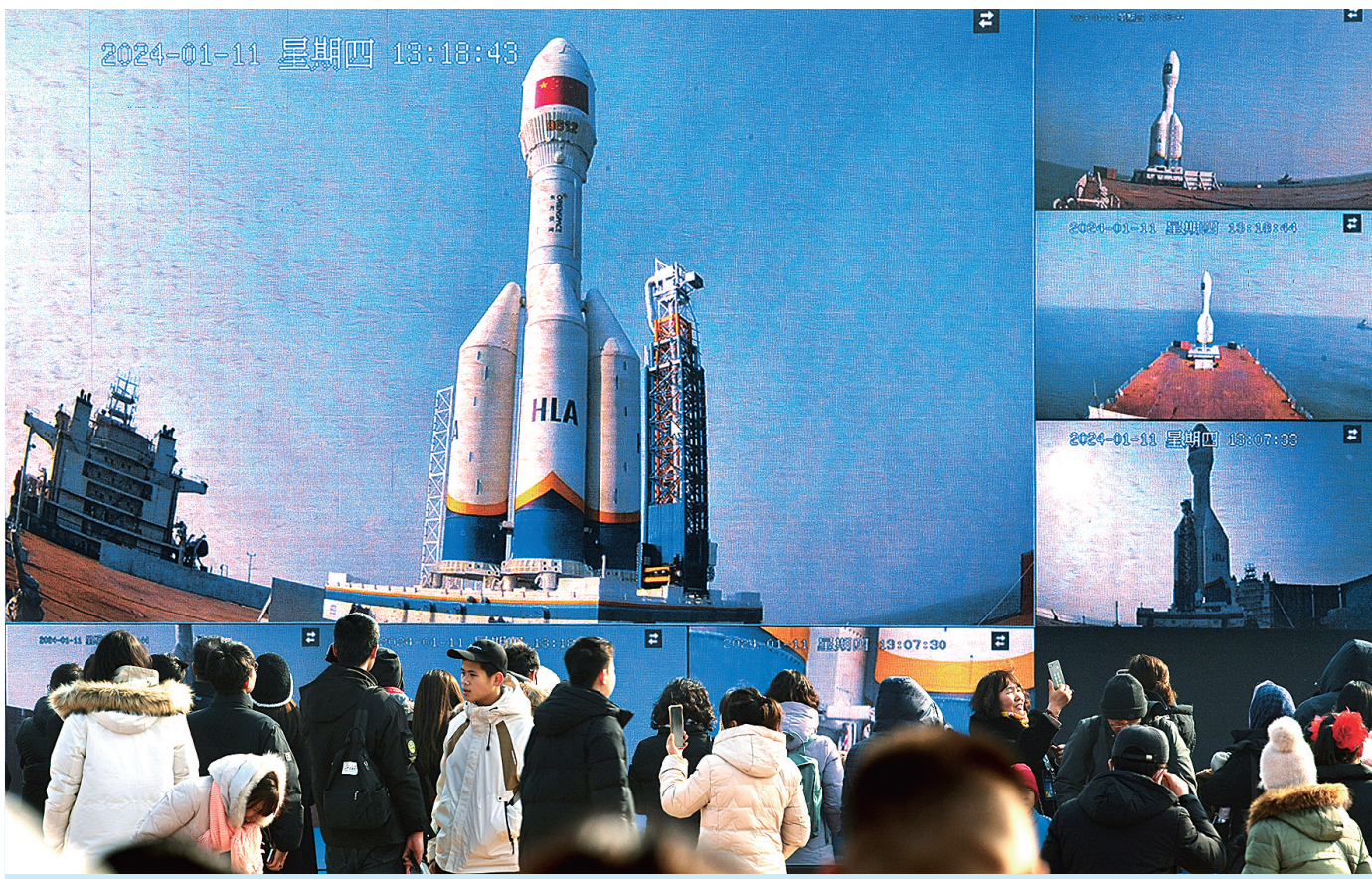
市住房公积金管理中心大力推进数字公积金建设，促进“智慧公积金”平台服务管理转型升级，推行网上服务大厅、手机APP、微信公众号、“宛快办”等渠道，努力实现“一次办妥”。当前，已实现27项服务事项“一网通办”，13项业务“跨省通办”，19项提取业务现场办结。其中，退休和封存满半年提取公积金，率先在全省实现了网上申请、系统自动审批、资金秒到账。

2023年，全市共办理“跨省通办”业务632笔，“告知承诺办”业务666笔，“亮码可办”业务487笔，“一件事一次办”业务370余万笔，网上综合业务离柜率达到99.53%，缴存办事便利化和满意度得到显著提升。其中，推行的死亡提取温情告知承诺办理事项，得到省住建厅在行业系统内推广。②6



全媒体记者 陈艺姣

2023年，面对房地产市场低迷、住房需求不振的困难局面，市住房公积金管理中心坚持“让人民群众住有所居、住有宜居”的工作主线，超额完成各项目标任务，实现了企业便捷、群众受惠，以逆势上扬的工作业绩为建强中心筑牢民生根基。



海上新年度 首发开门红

1月11日，人们在山东省海阳市连理岛上观看海上火箭发射。当日13时30分，我国太原卫星发射中心在山东海阳附近海域使用引力一号商业运载火箭，将搭载的云遥一号18-20星3颗卫星顺利送入预定轨道，飞行试验任务获得圆满成功。这次任务是引力一号商业运载火箭的首次飞行。②6

新华社发

中共中央 国务院关于全面推进美丽中国建设的意见

（上接03版）深化应对气候变化、生物多样性保护、海洋污染治理、核安全等领域国际合作。持续推动共建“一带一路”绿色发展。

十、加强党的全面领导

（三十）加强组织领导。坚持和加强党对美丽中国建设的全面领导，完善中央统筹、省负总责、市县抓落实的工作机制。充分发挥中央生态环境保护督察工作领导小组统筹协调和指导督促作用，健全工作机制，加强组织实施。研究制定生态环境保护督察工作条例。深入推进中央生态环境保护督察，将美丽中国建设情况作为督察重

点。持续拍摄制作生态环境警示片。制定地方党政领导干部生态环境保护责任制规定，建立覆盖全面、权责一致、奖惩分明、环环相扣的责任体系。各地区各部门要把美丽中国建设作为事关全局的重大任务来抓，落实“党政同责、一岗双责”，及时研究解决重大问题。各级人大及其常委会加强生态文明建设立法工作和法律实施监督。各级政府加大生态文明建设专题协商和民主监督力度。各地区各有关部门推进美丽中国建设年度工作情况，书面送生态环境部，由其汇总后向党中央、国务院报告。

（三十一）压实工作责任。生态环境部会同国家发展改革委等有关部门

制定分领域行动方案，建立工作协调机制，加快形成美丽中国建设实施体系和推进落实机制，推动任务项目化、清单化、责任化，加强统筹协调、调度评估和监督考核。各级党委和政府要强化生态环境保护政治责任，分类施策、分区治理、精细化管理。省（自治区、直辖市）党委和政府应当结合地方实际及时制定配套文件。各有关部门要加强工作衔接，把握好节奏和力度，协调推进、相互带动，强化对美丽中国建设重大工程的财税、金融、价格等政策支持。

（三十二）强化宣传推广。持续深化习近平生态文明思想理论研究，学习宣传、制度创新、实践推广和国际传播，推进生态文明教育纳入干部教育、党员

教育、国民教育体系。通过全国生态日、环境日等多种形式加强生态文明宣传。发布美丽中国建设白皮书。按照有关规定表彰在美丽中国建设中成绩显著、贡献突出的先进单位和个人。

（三十三）开展成效考核。开展美丽中国监测评价，实施美丽中国建设进程评估。研究建立美丽中国建设成效考核指标体系，制定美丽中国建设成效考核办法，适时将污染防治攻坚战成效考核过渡到美丽中国建设成效考核，考核工作由中央生态环境保护督察工作领导小组牵头组织，考核结果作为各级领导班子和有关领导干部年度考核评价、奖惩任免的重要参考。

（新华社北京1月11日电）

2023年度南阳诚信经营保险公司巡礼



人保财险南阳市分公司

多年来，人保财险南阳市分公司在市委、市政府及监管机构的领导下，认真履行国有骨干保险企业使命和责任，牢固树立“人民保险，服务人民”的初心和使命，以党建促发展，以服务强黏性，不断优化商业模式，为全市民生保障、综合治理、乡村振兴等方面做出了有益的探索和实践，经济助推器、社会稳定器的功能不断加强，积极履行了大型中管金融企业的经济责任、政治责任和社会责任。

在全体干部职工的共同努力下，公司相继获得了多项荣誉，如金融贡献奖、诚信企业、诚信经营先进单位、南阳市放心消费创建示范企业、平安建设考评先进单位、河南省文明先进单位、河南省卫生先进单位等。同时，公司高质量风险保障服务能力得到了政府和百姓的高度认可，增强了人民群众的幸福感和满意度。

2023年，公司以党的二十大精神为指导，围绕集团“卓越战略”和“八项战略服务”，强化智慧经营，深化全面对标，全年实现保费收入13.4亿元，份额稳居市场第一，赔款金额10.3亿元。全年累计服务客户40万人次，全市监管亿元保费投诉量

0.96件，服务质量明显提升。

“政福保”工程在社会各界的关注下深入推进，运行顺畅，成效显著。2023年“政福保”服务客户643人次，累计赔款1051万元。该工程持续通过各种宣传手段和便捷的理赔服务让老百姓充分享受到了政府的惠民政策。开办5年来，协助政府解决溺水、见义勇为、困难群众报销等案件，已累计赔付4600余起，累计赔款7000余万元，为全市人民群众每年提供亿元风险保障。在此基础上，公司积极推进“商业综治保险”“医共体意外险”，与政府相关部门探索建立共建共治共享的社会治理新格局，充分发挥保险功能作用，服务社会治理和民生保障。

诚是立世之根，信是基业之本。人保财险南阳市分公司今后将深入贯彻落实南阳市委、市政府工作总基调，持续深入推进“以客户为中心”的理念，强化诚信经营意识，充分结合金融行业优势，深度融入地方经济发展，持续拓宽服务领域，优化服务举措，夯实服务基础，提升服务品质，全力为南阳建强省域副中心城市贡献人保智慧、人保力量！②6

（樊竹尧 惠冬晓）