



邓州市人民法院：

# 府院联动一盘棋 共谱发展协奏曲

**本报讯**（通讯员钱俊杰 朱小旭）近年来，邓州市人民法院强化府院联动工作，积极与市政府协同配合创新探索高效盘活涉法涉诉类低效用地“五步工作法”，推进涉法涉诉低效用地处置和盘活工作的制度化、规范化，取得了明显成效。2023年，盘活查封多年的土地4宗，面积共12.54万平方米，地上建筑物面积共7.4万平方米，价值1.502亿元。

强化联动工作机制，确保工作有序开展。该院立足执法办案工作实践，在审判执行中科学分析涉法涉诉类低效用地矛盾类型，精准研判，并及时向党委政府请示汇报，推动形成党委领导下的高效盘活大格局。

两级法院齐发力，在反复分析研判并确定最优执行方案后，主动向南阳市中级人民法院汇报对接，推动构建联动机制，解决案件执行遇阻和僵局问题。

成立由院长担任组长的工作领导小组，并把该项工作纳入全院重点工作谋划部署，制定出台行动方案，夯实责

任，有序推进。依托府院联动平台，助推盘活低效用地。摸清底数，算清账。在执行涉企案件时，执行局从执行涉企案件过程中的财产清单、执转破企业清单和邓州市先进制造业开发区低效用地整治提升工作台账中筛查梳理涉法涉诉低效用地清单。事后由工作专班通过调取工商基本信息、查阅土地及地上附着物抵押和查封情况、听取各方诉求等形式，建立完善并实时动态更新的低效用地台账。2023年该院共登记立案认定低效用地460亩。

积极作为，助清场。做好与其他部门协作配合，积极组织干警开展涉企案件的清场工作，把案涉厂区的所有无关住户清理出去，为招商引资的新项目入场接园园及厂房扫除一切障碍。执行干警挨家挨户到占有厂房土地的各商户门前张贴公告，劝导大家自行撤离；针对观望的商户，按照领导小组分包要求，抽调精干力量与相关单位人员进驻项目现场做思想工作。

推动托管，提价值。秉承“闲置低效工业用地再开发”的理念，为政府、项目方平台公司与债务人、债权人、破产管理人等各方“牵线搭桥”，通过将企业涉诉查封办理抵押或被查封的土地、厂房、机器设备等财产依法委托市发投公司进行管理，变死封为活扣，让查封财产“活”起来，解决查封状态下先行利用的问题。同时对平台公司租赁案涉厂房期间产生的收益，统一进入法院监管账户，并纳入未来司法处置的资产范围。

立足共赢，再利用。转变工作思路与方法，以化解矛盾、护航经济发展为目标，如在处置南阳某宝生物科技有限责任公司的案件时，积极探索“清算式”重整模式，充分利用企业核心资产，挖掘

再生潜能，使该企业实现“浴火重生”。对托管后入住的企业，院领导定时带队走访，对低效闲置用地处置利用过程中遇到的难点、痛点、堵点问题进行剖析，及时提出意见建议。

加快处置，助退市。根据企业实际情况，针对其确实无力自主盘活的，在征询政府有关部门关于土地收储的意见后，依法进入执行转破产程序，帮助此类企业尽早退市，对企业土地厂房成功拍卖处置后，做好拍卖执行款分配。同时对资不抵债的企业，采用“执破直通”方式移送进行破产清算，通过对企业现有资产进行处置、资产的破产清算等方式，将企业涉法土地进行拍卖，对地块进行再利用，同时完成对案件的执行。②5

## 丰富警营文化生活

**本报讯**（通讯员丁俊良）西峡县公安局日前举行演讲（朗诵）比赛，丰富警营文化生活。

比赛现场，来自10个单位的20名参赛选手紧扣主题，结合自身经历和身边的鲜活事例，综合运用音频、视频展演形式，分别从不同的切入点深情讲述了公安先进典型勇于担当、甘于无私奉献的感人事迹，讴歌了人民警察忠诚担当、不怕牺牲的英雄气概和职业情操。整场比赛紧张有序、异彩纷呈、高潮迭起，选手们用质朴的语言和真挚的感情感染着现场每一位观众，赢得了阵阵掌声，展示出了公安民警良好的精神面貌和干事创业热情。

大家纷纷表示，将以此次比赛活动为契机，以更加饱满的精神、更加昂扬的斗志、更加务实的作风投入到防风险、保安全、护稳定、促发展各项工作中，忠实履行新时代使命任务，为奋力推动公安工作高质量发展贡献力量。②5

## 举行警务素能培训

**本报讯**（通讯员佟亚飞）1月10日，南召县人民检察院司法警察大队举行形式多样、内容丰富的警务综合素能培训。

培训分别开展跑步、俯卧撑、跳绳、引体向上、16式擒敌拳、主（被）动擒敌及手铐的使用等训练。自我训练时，干警们对队列、擒敌拳动作查漏补缺，针对不足和问题进行个别辅导。

此次实战练兵，保持了司法警察应对各类突发事件的组织协同能力、快速响应能力和应急处置能力，全面提升队伍综合素质和实战化训练水平，更好地服务保障检察办案。②5

## 提升破产案审判质效

**本报讯**（通讯员姜艳）近日，唐河县人民法院相关负责人带领破产案件审判团队干警、执破合议庭成员以及管理人前往唐河县镜鹰石英板建材有限公司走访并召开破产案件推进会。

针对破产案件办理周期长、破产财产处置难等重点难点问题，相关负责人从创新思维、市场化破产上进行了指导，要求破产管理人依法履职尽责，坚持公开、公平、公正的原则，做好债权的审查审核认定，灵活运用市场机制、经济手段、法治手段做好破产财产的处置工作。破产管理人表示在法院的指导和监督下，将依法履职尽责，高效推进工作有序开展。②5

## 缅怀先烈传承精神

**本报讯**（通讯员曹辉）近日，社旗县人民检察院政治部党支部组织党员干警前往镇平县彭雪枫纪念馆，开展主题党日活动。

活动现场，干警们跟随讲解，认真聆听每件展品背后的故事。一张张历史图片、一份份文献资料、一件件陈列实物，再现彭雪枫将军浴血奋战的戎马生涯，让干警们真切感受到彭雪枫将军矢志不渝、英勇无畏的革命精神和坚如磐石的革命信仰。

参观完毕后，大家庄严肃立，举起右拳，重温了入党誓词。铿锵恢宏的誓词，神圣而豪迈，一字一句，震撼着在场的每一名干警，坚定了大家“我心向党、忠诚为党”的决心。②5

## 督促履行案结案了

**本报讯**（通讯员雷少锋）“谢谢法官，抚养费已经转过来了，和孩子一起为你点赞！”日前，张某向桐柏县人民法院城关法庭的法官发来了感谢信。

这是一起因抚养费引发的纠纷。张某和丈夫在民政局协议离婚时，约定女儿由张某抚养，丈夫李某每月支付抚养费600元。后来李某未依约履行，张某诉至法院要求李某支付女儿的抚养费，并将标准提高至每月800元。

受理案件后，经调解双方达成协议，李某同意将抚养费增至每月800元，于每年12月31日前付清当年的抚养费。

但约定支付时间已过，李某仍未支付抚养费，无奈张某再次电话联系法官。法官向李某讲述了逾期支付可能带来的法律后果。1月5日上午，李某收到了李某支付的抚养费。②5



日前，在内乡县会议中心广场，内乡县人民检察院与该县公安局、人力资源和社会保障局联合举行拒不支付劳动报酬案工资发还仪式，24名农民工当场领到被拖欠的工资。②5

通讯员 徐昌明 摄



### 宣传食品安全

近日，内乡县人民法院举行食品安全宣传活动，干警通过发放宣传单、提供法律咨询等多种形式普及食品安全法律知识。②5

通讯员郭贝 聂青 摄

## 河南省南阳市卧龙区人民法院

# 公告

(2023)豫1303执4270号

申请执行人南阳瑞格实业有限公司与被申请执行人南阳天力货物运输有限公司合同纠纷一案，本院于2023年10月3日发生法律效力，上述生效民事判决书确定：“一、自2023年7月30日起，解除2020年1月10日原告南阳瑞格实业有限公司与被告南阳天力货物运输有限公司签订的《厂地及仓库租赁合同》；二、本判决生效后十日内，被告南阳天力货物运输有限公司向原告南阳瑞格实业有限公司支付2023年2月15日至2023年7月1日的租赁费264,600元，并自2023年8月15日起，按照44,100元/月支付原告南阳瑞格实业有限公司场地使用费至该场地返还给原告南阳瑞格实业有限公司之日止；三、限被告南阳天力货物运输有限公司于本判决生效后十日内向原告南阳瑞格实业有限公司支付逾期付款给原告造成(2023年2月15日至2023年7月1日期间)的损失35,985.60元，并自2023年7月2日起

按照下欠租赁费264,600元的日千分之一累计计算赔偿原告南阳瑞格实业有限公司的损失至租赁费付清之日止；四、限被告南阳天力货物运输有限公司三十日内拆除并移走南阳市光电子产业集聚区2号楼以北、王山路以西区域(即南阳天力货物运输有限公司租赁原告南阳瑞格实业有限公司的院内)所有的建筑物和构筑物，并恢复原状即空地状态；五、驳回原告南阳瑞格实业有限公司的其他诉讼请求。如果被告南阳天力货物运输有限公司未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十条规定，加倍支付迟

延履行期间的债务利息。案件受理费2,906.38元，由被告南阳天力货物运输有限公司负担。”因被执行人南阳天力货物运输有限公司未履行生效判决确定的义务，申请执行人南阳瑞格实业有限公司于2023年10月30日向本院申请强制执行，本院依法立案受理。

依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百三十六、二十七、二十八、二十九、三十条，《最高人民法院关于人民法院执行工作若干问题的规定(试行)》第44条的规定：

一、责令被执行人南阳天力货物

运输有限公司于十日内履行上述判决确定的支付义务。

二、责令被执行人南阳天力货物运输有限公司及其他占有使用上述场地内人员自本公告张贴之日起三十日内自行拆除并移走位于南阳市光电子产业集聚区2号楼以北、王山路以西区域(即南阳天力货物运输有限公司租赁原告南阳瑞格实业有限公司的院内)所有的建筑物和构筑物，并恢复原状即空地状态。逾期不履行的，本院将依法强制执行，所造成的损失及支出的费用均由相关责任人承担。在强制执行过程中如有阻碍司法工作人员执行职务的，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百一十四条、第一百一十八条、《中华人民共和国刑法》第三百一十三条规定，对行为人予以罚款、拘留；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

特此公告

南阳市卧龙区人民法院  
2024年1月5日

## 信息资讯

敬使用本报分类信息供需双方认真  
核实现有证明材料，签订有效法律合同  
63155218

### 遗失声明

△罗昌宁2021年2月18日的出生医学证明遗失，出生证编号：U411043100，声明作废。  
△河南华中石油销售有限公司南阳第五十六加油站的危险化学品经营许可证正本、副本遗失，证号：宛危化经字[2021]1059号，声明作废。  
△内乡县教育技术装备管理中心的开户许可证遗失，账号：253314192366，开户行：中国银行内乡县支行，核准号：258519549454，开户行：中国银

J5138000167802，开户许可证编号：4910-03536239，声明作废。  
△祁昂1998年12月6日的出生医学证明遗失，出生证编号：410304369，声明作废。  
△内乡县基础教育教研室的开户许可证遗失，账号：250714187964，开户行：中国银行内乡县支行，核准号：J5138000172801，开户许可证编号：4910-00669145，声明作废。  
△内乡县学生资助管理中心的开户许可证遗失，账号：412901196707074531，开户行：宛城区仲景办事处东关社区城中村改

行内乡县支行，核准号：J5138000211302，开户许可证编号：4910-02341753，声明作废。  
△方城县医疗保险中心在中国建设银行方城支行开立的专户开户许可证遗失，开户许可证号：Z5134000029901，账号：41050175700808001798，特此声明。  
△新野县清湖建筑垃圾服务有限公司豫RX3280的道路运输证遗失，证号：411329015653，声明作废。  
△值福寺的开户许可证(编号：4910-03542141，核准号：J5130008565601)遗失，声明作废。  
△候吉中(身份证号：412901196707074531)的宛城区仲景办事处东关社区城中村改

造安置意向书东关西区(编号：118)和宛城区仲景办事处东关社区城中村改造征收补偿协议书东关西区(协议书号：118)原件遗失，声明作废。  
△季朝良(身份证号：411302200001176036)的退役军人优待证遗失，声明作废。  
△吕诗露(身份证号：411330200202191529)的西峡县五里桥镇葛营村白羽国际6号楼1层101室商品房买卖合同(一式三份)遗失，合同号：2201262002，声明作废。

### 寻亲公告

卢允臣、杨红菊夫妻于2021年5月1日22时在南河店镇街边附近抛弃一女婴，该女婴无任何

身份信息，后卢允臣收养至今，取名卢思羽。现寻找该女婴亲生父母，如无人认领，将依法办理收养登记。联系电话：17518950797  
南召县公安局板山坪派出所  
2024年1月8日

### 寻亲公告

卢庆喜、李保哲夫妻于2016年1月20日在南河店镇捡到一女婴，该女婴无任何身份信息，由卢庆喜收养至今，取名卢淑淇，现寻找该女婴亲生父母，如无人认领，将依法办理收养登记。联系电话：15938474710  
南召县公安局板山坪派出所  
2024年1月8日

## 群团政法部

党华 18237789777  
李佳 13707637181  
邮箱：nyrbzfrm@126.com

