

# 西峡县分类施策统筹联动“保交楼”成效显著 全力“保交楼”真心惠民生

本报讯（全媒体记者秦会娟）西峡县委、县政府牢固树立以人民为中心的发展理念，将“保交楼”工作纳入“我为群众办实事”实践活动，切实强化担当作为，分类施策统筹联动，取得了阶段性成效。这是记者3月4日从西峡县房产中心获悉的。

在“保交楼”工作中，西峡县大员上前，用活政策工具，以房屋交付数量和质量作为化解风险的硬标准，出台了“保交楼”专项借款资金管理暂行办法等“两方案一办法四纪要”，压实施工企业及参建企业主体责任，优化施工方案工序，合理安排工程支出，全力做好保交

楼、保民生、保稳定工作。

突出闭环管理，保障资金资产安全。在强化资金监管方面，该县聘请第三方专业机构对“保交楼”项目的资产债务、预售资金等进行专项审计，全面掌握项目资产经营状况，强化资金拨付审核，保证资金封闭运行。同时，坚持市场化法治化相结合的原则，将后续“保交楼”工作的责任、资金、方案、主体等要素进行固化，形成实质性交易，确保资产安全。以完成的实际工程量为基础，采取对企业申请专项借款资金集体联审联批的方式，节约专项借款拨付时间，提高资金使用效

率，累计完成实物工程量2.1亿元，完成资金拨付1.6亿元。

突出三联互动，形成攻坚合力。该县突出政企联动，强化帮扶措施，解决实际困难；突出府院联动，加大法院协调支持力度；突出银企联动，全方位提供融资、按揭等金融服务。同时成立综合协调、政策法规、涉法涉诉、工程质监等6个工作组，集中办公，打通堵点，解决难点，打好高效运转“组合拳”。

突出强责尽责，奋力担当作为。该县通过压实项目企业、工作专班、属地政府三方责任，落实“周报告、周研判、周通报”工作机制，形成明责、履责、尽责、追责的工作闭环，确保工作落到实处、见到实效。

目前，西峡县不但全部完成了“保交楼”任务，而且做到“保交楼”项目剩余资产全部保全，有效防范化解了重大风险隐患。②13



# 我市女企业家王馨 获评全国三八红旗手

本报讯（全媒体记者吴佩璐 通讯员刘培培）3月3日，全国妇联在北京举行纪念“三八”国际妇女节暨表彰大会，表彰300名全国三八红旗手和200个全国三八红旗集体。3月4日，记者从市妇联获悉，我市鼎泰高科有限公司总经理王馨荣获三八红旗手称号。

王馨出生在南阳市新野

县一个普通农村家庭，1989年南下广东打工，1997年创办东莞市鼎泰电子材料经销部，2005年返回家乡创建鼎泰高科公司。靠着刻苦学习、坚韧不拔和不懈奋斗，由一位寂寂无名的“打工妹”，成长为一位技术精、懂管理、为农民工代言的新时代民营企业企业家，用自己的智慧和汗水完成了人生逆袭。②13

## 婚姻家庭

# “南报红娘”牵红线 单身青年联谊会 期待与你相约

本报讯（记者张戈）爱随春风起，缘分在等你！由总工会、市妇联、共青团南阳市委、南阳报业传媒集团联合举办的“爱在春天 情定京东”单身青年联谊会，将于3月16日下午在京东电器南阳城市旗舰店（人民路与新华路交叉口东南角）举办。

此次活动由京东电器南阳城市旗舰店冠名。京东电器南阳城市旗舰店为这次活动安排近200平方米的独立空间，届时将精心装扮，给大家营造温馨和浪漫氛围。主办方为嘉宾们精心准备了“握手仪式”“携手寻宝”“疯狂踩气球”等精彩互动环节，更多意想不到的惊喜，正在等你体验，还有精美礼品等你来拿。

本次联谊活动为公益活

动，不收取费用。特邀38岁以下，大专及以上学历，工作稳定、品行端正、遵纪守法、无不良记录的单身青年参加，活动限额200名嘉宾，请有意向的青年朋友尽早报名。为保证活动高质量，所有报名参与者信息均经过主办单位审核且严格保密。咨询热线：0377-60376789，各系统各单位可统一组织报名，个人报名请关注“南报红娘”微信公众号查看详细消息，报名可扫下方二维码提交信息。②13



## 新时代文明实践推动周活动启动

# 让党的创新理论走进千家万户

本报讯（记者周梦）3月4日，南阳市新时代文明实践推动周活动启动。3月4日至8日，每天将开展不同的文明实践主题活动。

当天，全市围绕“学思践悟新思想”，开展形式多样的文明实践主题活动。在宛城区新时代文明实践中心，中宣部基层理论宣讲先进个人、宛城区百姓宣讲团团团长梁海磊，用通俗易懂的语言为党员干部群众阐释了中国式现代化的科学内涵和重大意义；在卧龙区，河南好人杨连山为该区部分学生代表作主题宣讲；在新野县活动现场，市新时代文明实践宣讲团为参与活动的党员干部群众进行“一刻钟”宣讲；在方城县，宣讲师走进学校，与学生们一起，通过观看宣传片、讲述新思想等喜闻乐见的形式为学生们送去党的创新理论。

文明生生不息，思想与时俱进。一场场宣讲宣讲，通过大众化、通俗化、互动化宣讲，将党的创新理论传播到群众中去，打通了宣传的“最后一公里”。②13



杨连山为卧龙区学生代表作主题宣讲。本报记者 周梦 摄

# 让雷锋精神绽放璀璨光芒

（上接01版）  
雷锋精神促进企业发展

“有你们供电公司把关用电安全，为我们提供节能降耗用电方案，我们对稳定生产很有信心。”3月2日，邓州编外雷锋团电力雷锋营营长黄继带领电力雷锋工作专班走访链上企业邓州市瑞皓保温建材有限公司，了解企业用电情况，帮助企业进行用能分析，开展用电隐患排查，助力地方经济发展。

聚焦服务质效，邓州市供电公司成立南阳供电系统首家优化营商环境服务中心，整合营销、运检、调控、安全等相关专业力量，成立电力雷锋工作专班集中办公，实现服务资源统一调度，为辖区内147家规模以上企业提供上门走访服务，帮

助179家企业实施电量监测，为辖区企业节能降耗安全用电提供保障。

“学雷锋让干部职工精神面貌焕然一新，我们实现了业务资源‘三连增’。”南阳复烤厂党总支书记、厂长段品红兴奋地告诉记者，厂里每年评选“学雷锋模范家庭”“学雷锋先进科室”“学雷锋先进个人”，在办公楼走廊设立“星光大道”，树立正面典型。

## 雷锋精神推进乡村振兴

“大力弘扬雷锋精神 全面推进乡村振兴”，今年春节，邓州市夏集镇程集村委会大门上张贴的对联格外醒目，村委会院子中摆放着雷锋塑像用于展示“雷锋村”的形象。

程集村党支部书记程天告

诉记者，村里不少人都是从部队退伍回来的，大家学习雷锋积极向上、甘于奉献的精神，使村里得到快速发展，程集村被命名为“雷锋村”。

用雷锋精神引领乡村振兴，就没有干不成的事。程集村进行“亮化工程”时，在外乡贤捐款购买400多盏太阳能路灯，村干部、老党员和群众义务出力，挖掘基坑、浇筑水泥、组装路灯。

青年“土专家”程明银从小学雷锋，如今带领村民种植土豆，去年带领村里20多户村民增收300多万

元。同时，村里还积极发展玩具、伞具加工产业，让更多群众在家门口实现就业增收致富。

“我觉得现在村里和城里一个样，干净整洁，晚上亮堂堂的。”退休后回程集村生活的村民程中耀说，“大家在文化广场上跳跳舞、打打球，特别开心。”

“原先可是软弱涣散村，上访量大，现在各项工作都是镇里前三名。”夏集镇党委副书记刘云说，程集村获得“南阳市文明村”“河南省卫生村”称号，程天生还当选“河南省文明乡风建设优秀支书”。②4



# 让清澈的丹江水润泽千家万户

## ——记市南水北调工程运行保障中心工程师姚青峰

全媒体记者 李佩佩

南水北调中线工程干渠，一渠清水静静流淌。

在这条“世纪工程”建设和运营中，市南水北调工程运行保障中心运行保障科技术负责人、工程师姚青峰已经坚守了11年多。从2012年南水北调配套工程开工建设，到2014年12月12日与总干渠同步通水达效，再到2023年配套工程3000多天的平稳安全运行，姚青峰勇于担当、务实高效，圆满完成了承担的配套工程建设和运行管理工作，守护了一渠清水安然北上。

爱学习是姚青峰最大的特点。作为市中心城区建管部技术负责人，他始终把学习放在首要位置，学习国家、省、市南水北调系统文件，研读专业技术标准及规程，不断提高业务技能和服务水平。

把蓝图印在脑子里，把足迹留在工

地上。在工程建设中，姚青峰坚持深入一线，加强与参建方的沟通协调，做好城区段配套工程建设现场服务保障，积极协调现场技术服务工作，在两年内处理各类报告单、联系单共计260个，初审工程变更70个，为城区段配套工程建设顺利推进提供有力支撑。

2014年12月12日，南水北调中线工程总干渠正式通水，原南阳市南水北调中线工程建设管理局迅速调整工作重心，积极推进通水工作，努力让甘甜、清澈的丹江水早日润泽千家万户。接到任务，姚青峰坚守一线，认真检查设备情况，现场解决各种问题，为水厂顺利通水提供了坚实的保障。

在南水北调配套工程运行管理中，姚青峰参与修订完善了《南阳市南水北调配套工程运行管理职责》《南阳市南水北调配套工程维修保养管理办法》等14项49分类制度；整理完成《配套工程机电设备作业指导书》，完善了现

地管理站值班、交接班、调度指令接收、设备设施缺陷、设备设施维护保养等工作记录，确保了配套工程运行操作有序、调度科学。

2018年8月，河南省南水北调工程规范化管理现场会在南阳市召开，南阳配套工程运行管理的规范做法，得到了上级部门高度评价，也受到沿线地市一致好评。

近年来，南水北调工程运行进入自动化、智能化轨道。2021年4月，我市作为全省自动化系统联调联试试点先行先试。姚青峰协调组织各设备厂家技术人员10人，对全市配套工程28座现地管理站和4处5座泵站的自动化系统进行联调联试。省调度中心、南阳管理处、镇平管理所省市县三级南水北调

运行管理机构，分别通过自动化泵阀控制系统，对3-1号分水口门输水线路谭寨泵站的水泵机组以及现地管理站的阀门进行了远程指令操作，现场设备运行及各项指标、自动化泵阀控制系统均运行正常，在全省率先通过测试，为后续全省的自动化调试和运行打下了基础。

截至2023年12月31日，我市累计承接南水北调水超79.63亿立方米，供水范围覆盖市中心城区、新野、镇平、社旗、唐河、方城、邓州及内乡，受益人口达391万。这是对姚青峰和保障中心最大的褒奖。他深情地说：“我要继续敬业尽责，用实际行动为南水北调配套工程‘三个安全’不懈努力。”②13

# 河南省南阳市中级人民法院 拍卖公告

我院将于2024年4月4日10时至2024年4月5日10时（延时的除外）在本院京东司法拍卖网络平台上（网址：<http://sifa.jd.com/2203>，户名：河南省南阳市中级人民法院）进行公开拍卖活动。

拍卖标的：河南省南阳市西峡县工业大道北段西侧第171号土地使用权和西峡县房权莲花街街道字第1026903号、1026904号、1026905号、1026906号、1026907号房产及土地上的其他附着物，起拍价为9786200元。详见南阳市中级人民法院京东司法拍卖平台。

自公告之日起至2024年4月3日接受咨询。有意者请与拍辅公司联系，统一安排看样。若本次拍卖流

拍，我院将按照法律规定继续处置，不再另行登报公告。与本标的物有关的案件当事人、担保物权人、优先购买权人等均可参与竞拍并关注本次拍卖活动的整个过程，拍卖标的的优先购买权人等相关权利人应于开拍前3日向法院主张权利，逾期主张视为放弃权利。拍品详情以京东网公告为准。

联系电话：拍成法辅0377-61999955 61661596（法院）  
特此公告。



（京东拍卖平台）  
2024年3月1日