打造全国一流营商环境

市行政审批服务中心着力打造"红色帮办"

"小切口"做实融合"大文章"

本报讯 (通讯员李 蕾)"一进大 厅就有工作人员问我要办理什么业 务,无偿提供辅导帮办服务,还帮我免 费复印材料,真是太好了。"11月26 日,到市行政审批服务中心办事的刘 女士对全程帮办和贴心服务表示由衷

今年以来,市行政审批服务中心坚 持以党建为引领,围绕"五聚五提",着 力打造"红色帮办",为企业、群众提供 精准、高效、便捷的辅导帮办服务,以 "小切口"做实党建与业务融合"大文 章",推动营商环境持续优化。

强引领,构建红心为民新机制。 以点带面,以中心6个党支部为主体, 党员业务骨干和辅导帮办专家团成员 为主力,组建党员专业服务队伍,由机 关党委统一组织协调,相关窗口、科室 配合实施。具体工作中,结合实际成 立人员数量不等的党员服务专业小分

队,打造为民办事服务"轻骑兵",将党 员服务的触角伸出窗口、落到实处,力 求党员干部干在实处、走在前列。对 于服务过程中遇到的"疑难杂症",机 关党委与相关业务科室建立健全协作 攻关机制,及时研究,总结经验,确保 事事有反馈、件件有回应,切实提高辅 导帮办响应率、解决率,有效提升群众 满意度。

强业务,构建红色帮办新机制。 全面梳理辅导帮办事项,细化服务内 容,规范服务流程,确保更多企业和群 众享受标准化的优质政务服务。紧盯 服务人群,对提出辅导帮办申请的企 业和群众个人,党员服务小分队成员 亮身份、亮标准、亮承诺、亮作为,为群 众提供全流程辅导帮办服务,实现"问 有所答、困有所帮、需有所供",变"群 众跑"为"我来跑";紧贴服务事项,认 真做好政务服务事项辅导帮办规范化

建设,明确辅导帮办工作重点,将全部 政务服务事项纳入帮办服务范围;紧 扣服务质效,建立"五步法"辅导帮办 流程,同时针对梳理事项优化办事环 节和办理时限,开展"一链式"办理,大 幅度提升办事效率。2024年以来,共 有21家窗口单位对重大工程建设项 目和重要公共服务领域开展全流程辅 导帮办210次,满足各类市场主体和 群众的办事需求。

强管理,构建争先创优新机制。不 断强化考核管理,将党支部辅导帮办落 实情况纳入中心党建工作考核和窗口 工作人员平时考核、年度考核内容,对 服务不到位、衔接不顺畅、影响帮办进

展的党支部和个 人,进行通报批 评,直至责任追 究。与此同时,及 时通过评价系统

满意度调查、电话回访等方式对帮办代 办服务情况进行督导检查,发现问题立 即督促整改。定期组织开展业务培训, 明确辅导帮办人员的工作职责、提升业 务能力,做到主动靠前服务,熟悉掌握 各项业务办理条件、流程及时限,全面 了解群众和企业的审批服务需求,以高 质量"党建+辅导帮办"打通为民服务 "最后一公里"。

服务无止境,满意无终点。市行政 审批服务中心将急群众之所急、解群众 之所困、帮群众之所盼,主动为项目落 地和企业发展出谋划策、破解难题,用 真心真情擦亮"党建+政务服务"辅导 帮办金字招牌。②4

> 项目建设 "冲刺跑"





邓州市全力提产能、挖潜力、扩增量、抓项目、促投资

打好"五张牌"助推营商环境持续优化

本报讯 (全媒体记者陈明磊)11 月26日,记者从邓州市营商办获悉,该 市统筹城乡发展实验区将营商环境作 为激发活力、推动高质量发展的重要抓 手,围绕项目落地、环境保障、企业服 务、宣传引导等方面,全力提产能、挖潜 力、扩增量、抓项目、促投资,经济呈现 稳中有进、质效齐升的良好态势。

打好"组织牌",夯实营商环境工作 基础。实验区成立了专门的工作专班, 并定期组织专题部署会议;通过明确工 作重点和任务分工,形成了上下联动、 部门协同的工作格局。同时,实验区还

加快构建企业生产经营全生命周期服 务体系、项目建设全过程服务体系以及 优化营商环境全方位服务保障体系,为 营商环境的持续优化提供了坚实的制 度保障。

打好"宣传牌",营造重商亲商爱商 氛围。组织工作人员深入施工企业,开 展送政策上门、送服务上门活动,提高 企业和群众对优化营商环境政策的知 晓率,成功在实验区形成了"人人关心 营商环境、人人维护营商环境"的浓厚

打好"服务牌",破解驻地企业发展

难题。实验区要求包抓人员每周对所 联系的企业进行走访联系,通过实地查 看走访、座谈交流等方式,为企业送政 策、解难题。同时,定期与驻地企业召 开商讨会,听取企业对实验区党员干部 办事效率和满意度评价,并将其作为领 导干部年度评优树模的重要依据,有效 推动了干部作风的转变和营商环境的

打好"保障牌",优化重大项目建设 环境。为优化重大项目建设环境,实验 区对辖区内落地的项目提供矛盾化解、 安全维稳、服务保障等工作,通过定期 召开调度会、开展督查督导等方式,及 时解决项目建设过程中遇到的各种问 题,为项目的顺利推进提供了有力保

打好"监督牌",提升营商环境工 作效能。实验区将优化营商环境与开 展群众身边腐败和作风问题专项整治 工作结合起来,通过紧盯优化营商环 境的重点领域和关键环节,开展常态 化监督检查,对影响企业发展、破坏营 商环境的人和事进行跟踪督办、及时 解决,为优化营商环境提供了有力的 纪律保障。②4

桐柏县刘红立自主创业,带动乡邻发展养蜂事业-

"甜蜜"生活贵在坚持不懈

全媒体记者 杜福建 通讯员王进牛靖童姚薇

11月26日,在桐柏县西十里村的 养蜂基地,一个个蜂箱错落有致地摆放 在林草间,蜜蜂在来回穿梭。头戴防蜂 帽的蜂农刘红立正专注地收割着蜂巢, 丰收的喜悦溢于言表。

"我们的蜂蜜一年只割一次,今天 预计能收割500公斤左右,每斤批发价 可以卖到100元。"刘红立告诉记者, "今年的总产量接近1000公斤,收入能 有10万元左右。"

今年56岁的刘红立是桐柏县城郊 乡吴湾村人,他与蜜蜂的结缘可追溯至 30多年前。那时,他经常跟着父亲刘 可翔上山采收野蜂蜜卖钱。到了20世 纪80年代,他鼓起勇气,开始尝试自己 养蜂。然而,创业之路并非一帆风顺,

1998年至2003年间,由于蜂蜜价格低 迷,他不得不外出打工。2003年,刘红 立重返家乡,重拾养蜂旧业。

"养蜂不是一件容易的事。"刘红立 感慨地说,"最初由于缺乏经验,养的蜂 不是生病死了,就是被胡蜂咬死了,赔 了不少钱。"2008年,他在桐柏县与湖 北省交界山坡上养的近50箱蜂全部染 病死亡,损失惨重。然而,他没有被击 垮,反而从中汲取教训,摸索出一些宝 贵经验。第二年,他重新在山上收了 30箱蜜蜂,凭借着辛勤的努力和当年 的好年景,不仅蜂蜜产量高,收入也大

刘红立告诉记者,天旱少雨的季节 会影响蜂蜜的产量,人工管理也极其重

要,照顾不当会使蜜蜂患病死亡,有时 大胡蜂撕咬中华小蜜蜂,也会导致蜜蜂 大量逃亡。2016年,刘红立经人介绍 加入了河南省蜂业商会等养蜂交流群, 通过网络与各地交流养蜂经验、蜂病防 治技术、市场销售信息等,不仅丰富了 技术经验,还减少了养蜂的各种损失。

谈起养蜂带来的收获,刘红立脸上 洋溢着幸福的笑容:"前些年市场形势 好的时候,我一年能挣十几万元呢!"随 着收入的增加,刘红立盖起了9间平 房、买了轿车,还在孩子成家时为他们 购置了婚房,一家人的生活就像蜂蜜一 样,越过越甜。

刘红立不仅自己养蜂,还带动乡邻 发展养蜂事业。村民刘保国就是其中

的受益者之一。"我家原先种田,2016 年开始跟着刘红立学养蜂,现在年收入 有10余万元。"刘保国说。

2022年10月,刘红立成立了桐柏 县刘哥蜂蜜专业合作社。目前,合作社 成员已发展到6人,年养蜂量达300余 箱,年产值60万元以上。这些蜜蜂养 在深山,取名为"山晕子"牌土蜂蜜,因 蜂蜜颜色纯正、口感醇香而深受市场青 睐,远销浙江、福建、江苏、广东等地。

展望未来,刘红立信心满满:"'甜 蜜'生活贵在坚持不懈。我计划在未来 3年内再发展30户村民加入合作社,带 动更多乡亲养蜂致富,打响'山晕子'土 蜂蜜品牌,让更多人品尝到这份来自淮 河源头、桐柏大山中的甜蜜。"②4

巩固脱贫攻坚成果 推进乡村全面振兴







产投集团:

党务培训聚合力

本报讯(全媒体记者卢四 海 通讯员郭昱聪)11月26日, 记者获悉,南阳产投集团日前 在南水北调干部学院举办 2024年"贯彻全会精神·推动 融合发展"党务干部培训,进一 步激发党员干部职工凝聚力、 向心力、战斗力。

这次培训紧扣新时代党 的建设总要求,突出务实管 用、贴近实际,精心设置课程, 从专题教学到党务实操,从现 场体验到交流研讨,培训班紧 贴国有企业工作实际,内容充 实、形式多样、课堂氛围活 跃。在理论学习课上,党的理 论与区域发展和国有企业工 作实际有机融合,入脑入心、 催人奋进;在现场体验课上, 学员赴南水北调中线工程渠 首大坝、丹江口水库切身感受 干事创业的奋斗精神和无私 奉献的民族凝聚力;在小组讨 论课上,学员各抒己见、碰撞 思想,就"五星"支部建设、党 建品牌创建等课题进行交流 讨论,凝聚思想共识,共同提 升党务工作水平。②4

宛城区:

政策宣讲"面对面"

本报讯(全媒体记者王书 立 通讯员张 爽)记者11月26 日了解到,宛城区仲景街道日 前出动300余名网格员开展 "千企万户大走访",深入了解 企业需求,精准对接政策资源, 为企业发展注入强劲动力。

走访过程中,网格员化身 为"政策讲解员",详细询问企 业用人用工、生产销售和目前 存在的问题情况,耐心细致地 为企业解读最新惠企政策,帮 助企业答疑解惑,指导企业进 行政策申报,确保企业对政策 "应知尽知、应享尽享",助力小 微企业破解发展难题,激发市

目前,走访活动正在紧锣 密鼓进行中,有融资意向企业 37家。宛城区仲景街道将以 此次活动为契机,进一步提升 服务水平,努力打造更加稳定、 公平、透明、可预期的法治化营 商环境,确保各项惠企政策落 到实处,为辖区企业发展保驾 护航。②4

林下"掘金"生态富民

(上接01版)林下养殖规模 化。利用疏林地、未成林地及 林下空间,放养鸡、鸭、鹅等家 禽,发展养殖业,实现林禽互利 共生,全市共发展面积93.78万 亩,年产值10.95亿元。特别 是,西峡县规模化发展林蜂养 殖,全县林蜂达到3万余箱,年 产值超2000万元,被群众称为 "甜蜜事业"。森林旅游品牌 化。以森林资源为依托,强力 发展生态旅游、森林康养、休闲 度假等绿色生态产业,打响南 阳"好山好水好生态"品牌。全 市已建成5A级旅游景区2个、 4A级旅游景区16个;建立国 家级森林康养基地试点县1个 (桐柏县)、国家级森林康养基 地8处、省级森林康养基地10 处;培育了西峡老界岭、内乡宝 天曼、南召五朵山、桐柏淮源等 一批全省乃至全国有影响力的 森林康养旅游目的地。全市年 森林旅游接待游客1500万人 次,综合效益超80亿元。

走进位于南召县城郊乡罗 坪村的河南联源生物科技有限 公司中药材育苗驯化基地,映入 眼帘的是高大明亮的玻璃温室, 室内整齐排列着50余万丛不同 品种的石斛苗,郁郁葱葱,长势 良好。该公司负责人表示,公司 已形成一条以林下中药材种植 为主的绿色产业发展链条,季节 性用工在120人左右,同时为农 户提供种苗和技术服务,带动 600 余农户进行中药材林下种 植,每亩收入4000元以上。

"林下经济是践行'两山' 理念,走好高质量绿色发展之 路的生动体现,对促进乡村全 而振兴等具有重要意义。"市林 业局主要负责人告诉记者,各 县市区充分利用农林牧业资源 共享、优势互补、协调发展的复 合经营模式,提高单位面积林 地综合效益,美了生态,富了群

经营主体引领。充分发挥 专业合作社、家庭林场等新型 经营主体引领作用,带动林下 经济从一家一户松散型发展向 "公司+合作社+基地+农户"集 约化发展转变。全市培育林业 专业合作社1527家、家庭林场 268个;建立国家级林下经济示 范基地7家,省、市级林业专业 示范合作社67家。区域发展带 动。围绕林下经济产业,充分 发挥各地农业企业资金和技术 优势,扶持建设一批规模大、效 益好、辐射带动力强的产业化 集群。目前,已形成以镇平、方 城、社旗、唐河、新野、卧龙、宛 城等为主的林下种植、养殖区; 以西峡、淅川、内乡、南召、桐柏 等为主的森林景观利用和林下 相关产品采集加工区;以卧龙、 宛城和镇平等为主的休闲观光 采摘餐饮服务区。②13

依据南阳市房产中心《关 于规范商品房合同备案信息注 销的规定》(宛房【2012】77号) 之规定,下列商品房(备案)合 同信息符合合同备案信息注销 条件,现予以公告,公告期7 天。如无异议,公告期满后,我 中心将予以合同信息注销。商 品房买卖合同解除后所退房 源,房地产开发企业应将所退 房源公开销售。商品房买卖合

同备案信息注销名单:

lacksquare

河南登凯房地产开发有 限公司开发的登凯府邸项目: B3号楼1单元801户,合同号 2201287693,合同一式4份; A7号楼2单元602户,合同号 15848840,合同一式6份。

镇平县宏武房地产开发有 限公司开发的华夏玉都项目: A07-1-108户,合同号2301330174; B05-1-102户,合同号2401336813; B05-1-111户,合同号2101200781; B07-1-103户,合同号2101201134; 以上合同均一式4份。

> 镇平县房产中心 2024年11月26日

优化营商环境部(政务部)。

阎亚平 13333600966 张冬梅 15037793199 电子信箱:nyrbzwrm@163.com

