



市职教园区党工委副书记方传军(前排中)、管委会主任王磊(前排右二)到棚户区改造三期项目现场办公。



志信电子科技有限公司生产车间。

招商引资硕果累累、产业发展积流成渊、城市建设活力迸发……2024年,市职教园区在市委、市政府的坚强领导下,锚定“两个确保”“十大战略”,紧扣“五聚五提”总抓手,以打造大美南阳后花园为总目标,大力培育职业教育、文旅康养产业,重抓重推四大产业园区建设,加速推进产教融合、产城融合,在高质量发展轨道上奏响了奋进的昂扬乐章,也为新一年的创新突破积蓄了磅礴力量。

高位统筹 锚定奋进新航向

“有了坚固的罗盘指引,园区才能破浪前行于产业崛起的壮阔征程。围绕市委、市政府确定的打造大美南阳北翼新区这一园区发展的全新定位,我们立足资源禀赋和比较优势,统筹谋划,明晰思路,做强主导产业,推动园区特色发展、优势发展的同时,为提升中心城区首位度增砖添瓦。”市职教园区党工委副书记方传军说。

——以四大产业园区建设为依托,培育产业优势。统筹规划市、区重点项目布局,全力推进市中医药产业园、市低空经济产业园建设,重点打造职业教育产业园、文旅文创产业园、中医药康养产业园、循环经济产业园四大园区,形成重点突出、特色鲜明、融合发展的新格局。

——以新型城镇化建设为目标,有序推进城乡规划建设,不断提升城市承载力。把推进新型城镇化和

乡村全面振兴有机结合起来,积极探索新型城镇化园区路径。

——以建设产教融合型城市为目标,走以教促产、以产助教、产教融合发展道路。推动职业教育供给与产业发展需求相互嵌入,在城市规划建设满足产业布局需求,努力形成以教育为重点、以产业为支撑、以城市为节点的融合发展推进机制。

以上率下,聚力发展。全区在党工委和管委会带领下,锚定发展方向,紧扣发展思路,找准突破口和着力点,千方百计塑造新优势,构建富有竞争力与可持续性的发展新模式,在区域经舞台上崭露头角。

前11个月,全区生产总值增长4.8%,规上工业增加值、固定资产投资、社会消费品零售总额增长速度居功能区内前列,经济社会发展保持良好态势。

拼出加速度 凝聚新势能

——2024年市职教园区全力推动高质量发展综述



市职教园区出入口。



南阳野生动物园游乐场。

统筹:
张国庆
执行:
阎亚平 田播
文/图:
张冬梅 单书军
李道德



南阳中医药学校实训教学现场。(本版图片部分为资料照片)

突出重点 构建产业新体系

12月24日,南阳中医药学校的护理实训室内,50余名“白衣小天使”正在老师的指导下进行输液等模拟护理操作。该校开设中医药护理、养生、康复等7个专业,在校师生1600余人,明年第一批毕业生将走向社会,成为助力医药康养产业发展的人才。

在市第十人民医院血液透析中心内,几位病人正在接受透析治疗。“因为身体原因,我需要每隔一天透析一次,以前为了方便,只能在市中医院旁边租房进行治疗,现在园区有了大型医院,在家门口就能得到医治,省钱方便。”正在进行治疗的楼上村民郭某如是说。

据该院副院长陈鹏介绍,医院在今年8月投入使用,一期主要功能为综合医疗,开放150张床位,目前收治病人110余人,二期建成后,将与市二院海南、老界岭等康养院区联动开展康养服务。

职业教育、文旅康养是职教园区重抓重推的两大主导产业。市职教园区积极对接市属公办院校迁建,着力招引民办院校落户,目前已有南阳中医药学校落地招生,6所院校有意向搬迁;南阳通成职业学校、南召培英职业学校已建成招生,河南应急管理职业学院正在推进项目前期工作。同时高标准规划了面积26平方公里的职业教育园区,内设中

职教育园、高职教育园、科技孵化园等板块,将通过3至5年的努力,容纳在校师生6万人以上,打造集“教育、科研、生产、培训、服务”为一体的职教园区。

围绕全市打造中医药“两地一都”目标,市职教园区聚力发展中医药康养产业,着力培育壮大“中医药+、康养+”新业态,进一步高标准打造集生态种植、生产加工、仓储物流、贸易交易、产品研发、康养服务等功能于一体的中医药康养产业园。今年,市第十人民医院一期工程完工并投入使用;云南鸿翔医药有限公司一心堂、名中医公园、双维菌子项目已开工建设;中医药线上交易平台、全国智慧康养云平台南阳分平台等项目已签约,正在加紧落地。同时,依托南阳市第二人民医院专业化医养资源,推动建设南阳市职教园区医养中心项目,该项目将进一步提高职教园区医养服务水平,助力建设区域康养中心。

“推动企业向园区集中,园区向城市集中,我们一直在探索实施加快园区产业发展有效路径。依托职业教育产业园、中医药康养产业园、文旅文创产业园、循环经济产业园‘四大产业园’建设,着力放大集群效应、完善产业链条培育,进一步增强了园区产业竞争力,实现可持续发展。”市职教园区管委会主任王磊

说。在文旅文创产业园,充分发挥自然禀赋和文化积淀优势,打造休闲度假、滨水游乐、远古文化、乡村旅游观光等为主体的产业集群。国庆期间,南阳野生动物园游乐世界、动物世界、冰雪世界、萌宠乐园、云上草原牧场、国际演艺六大主题园区每天吸引上万名游客入园游玩,成为南阳“十一”黄金周最热门打卡景点。

在循环经济产业园,依托鸭河口电厂的固废、余热资源,铁路专用线等优势,建设清洁能源、绿色建材、热电联产、装配式建筑、大数据中心等五大产业片区,全力打造绿色低碳循环经济产业园区。12月24日,园区内百拓电力生产车间内机器轰鸣,随着滚焊机火花飞溅,一根根自动焊接的电杆钢筋骨架被输送出来。该企业生产负责人姚国徽说,借助电厂的蒸汽热能,有效提升产品的强度,节约了成本,提升了企业的市场竞争力。

目前,4个园区都实现了有已建成项目或在建项目,有签约项目,有跟踪项目,整体发展势头良好。

同时,市职教园区持续加快建设产教融合示范区步伐。推动所有入驻园区的职业院校和企业实行校企连动,产教融合,实现一校一企一业一品,为建强副中心提供来自职教园区的人才、产业支撑。

创新突破 培育发展新动能

招商引资是经济加快发展的“驱动器”,是产业转型升级的“转向器”。市职教园区在高质量发展过程中,勇于开拓,以创新思路、举措和方法破难题求突破,培育园区发展新动能。

精准定位,抓牢招商核心。深入剖析园区资源禀赋、产业优势、发展规划以及市场需求,聚力围绕职业教育、中医药康养、文旅文创、循环经济等重点产业领域开展全链条招商,确保招引项目与园区产业生态深度融合。为了招引主导产业的优质项目率先落地,选择职教产业园的中医药职业技术学院、文旅文创产业园的南阳野生动物园、中医药康养产业园的市第十人民医院、循环经济产业园的绿色装配式建筑项目,作为“头雁”项目,实行大员上前,全流

程服务,确保项目顺利入驻。通过支持“头雁”腾飞,逐步形成“雁阵”效应。

创新模式,提升招商成效。完善“1+4+5+N”招商体系,针对知名企业或大项目,明确班子成员主动跟踪,精准对接,强化“一把手”招商。实施主导产业招商,“四大产业园”招商专班聚力招引大企业到园区投资优质项目。依靠落地企业开展以商招商,不断拉伸产业链条。实行“五大招商小组”招商,加强与企业、商会、行业协会和政府部门的沟通联系,收集整理项目信息,开展招商推介,吸引更多投资。

融合发展,破解招商瓶颈。积极探索融合发展新模式,推动同一产业不同业态融合,同一园区不同产业融合,四大园区产城融合。南阳野生动物园是

市职教园区开拓思路、创新服务打造的亮点工程。项目招引时面临缺乏用地的难题,为尽快让项目落地,市职教园区以有解思维破题,努力寻找突破口,最终促成七彩欢乐谷植物园经营方以土地入股与南阳野生动物园投资方合作,两个项目融合为一个休闲度假综合体,扩大了旅游吸引力,取得了“1+1”大于2的效应。

盘活资源,加强要素保障。集约节约高效利用存量建设用地,采取多元化方式供地,对开发边界内的项目实施成片开发,保证做到拿地即开工。对鸭河口电厂闲置建设用地,采用租赁方式供应给绿色装配式建筑项目使用,既盘活了闲置建设用地又及时解决新项目用地难题。

增“颜”提“质” 描绘融合新图景

晴朗冬日,沿园区内汉江路、中央大道前行,两侧的带状游园如五彩的丝带,将王码游园、长寿主题园等不同文化主题的小游园穿起来,移步换景,满目皆景。

市职教园区立足大美南阳后花园功能定位,按照企业向园区集中,园区向城市集中的原则,规划总体空间布局。全面推进城市更新提质,加快四大产业园区建设,全力推动新型城镇化和产城融合发展。

统一规划山、水、林、田、湖、湿地,以鸭河口水库孟山松柏林、国储林为本底,打造湿地森林游、中医药康养游、文旅文创游、循环产业游,最大限度挖掘多元生态价值,实现旅游产业与城市建

设深度融合。

以打通“断头路”、贯穿“循环路”、配套“产业路”为目标,启动温泉路西延、文化路西段、迎宾大道、皇石大道提升改造等4条道路建设,改建S234鸭河岭至卧龙交界段工程,开展环库路前期工作,加快在城区形成“一环+两横+四纵”的路网格局。

积极推进棚户区改造项目,一期项目主体基本完成,二期项目完成征迁134亩。加快推动危旧房改造、公共停车场和口袋公园建设。与宁夏环保集团合作,建设城市管廊,不断完善城市功能,推动城市建设全面提档升级。

同时,市职教园区高质量推进新型

城镇化建设。学习借鉴“千万工程”经验,深化农村人居环境整治,推进农村基础设施、公共场所、公共服务一体统筹规划建设,创建市级“和美乡村”5个、市级文明村镇11个、“四美乡村”9个、“五美庭院”1100户。12月24日,走进市职教园区皇路店镇楼上村,村道干净整洁,农舍错落有致,村中花园凉亭里,几位老人在暖阳下话家常,构成一幅温馨祥和的美好画卷……

奋进新程鼓音锵,壮志凌云势如虹。蓝图在握,实干笃行,市职教园区将以创新为笔,以拼搏为墨,绘就园区高质量发展宏大图景,在高水平建强现代化省域副中心城市的浪潮中,扬帆猛进立潮头,奏响发展最强音。②8