

# 2017年市直单位职责清单 及服务社会民生事项承诺(第十一批)

## 市“一改双优”活动办

为推动各级各部门进一步明责担责,防范和整治懒政怠政行为,市“一改双优”活动领导小组决定在市直各单位深入开展“晒清单、明责任、促践诺”活动,督促各单位晾晒权责清单、公开服务事项和服务承诺,接受人民群众和社会各界的监督。年终,市“一改双优”活动办将对承诺事项开展专项监督问责,对承诺事项未落实的单位,严肃追究单位及其责任领导的责任,并纳入年终对单位和个人的考核考评中。

市“一改双优”活动办监督问责电话:61160960。

### 市国资委

**主要职责:**贯彻落实党的路线、方针、政策和市委、市政府的决策部署,贯彻执行国家、省有关国有资产监督管理的政策、法规,研究制定全市国有企业改革和发展规划、政策措施并组织实施。建立和完善国有资产保值增值指标体系,对所监管企业国有资产保值增值情况进行监管,指导国有企业改革和重组,加快解决国有企业改革遗留问题。负责企业国有资产基础管理和国有资本经营预算编制、执行工作,拟定贯彻落实国有资产监督管理的有关制度和国有资本经营预算有关管理制度和办法。通过法定程序对监管企业负责人进行任免、考核,代表市政府向所监管企业派出监事会,负责监事会日常工作。完善现代企业制度,协调服务企业上市工作,强化产业支撑能力建设,支持企业开展战略合作。

**服务社会民生事项:**1.指导企业加强对外合作,帮助企业破解发展难题,

提升企业发展质量。2.加强企业重点项目建设的跟踪服务,协调解决有关问题,促进项目早建成、早投产、早见效,努力增强企业发展后劲。3.破解破产改制中难点、热点问题,着力解决遗留问题,推进未终结企业尽快破产终结。4.接待企业职工上访,研究企业职工反映的问题,积极疏导化解,防止矛盾升级。5.做好桐柏县程湾镇邓河村的对口扶贫和温凉河塑料厂片区的征迁等工作,积极组织落实,认真督促督查,确保工作圆满完成。

**服务承诺:**1.组织对重点企业经济运行情况专题调研,帮助企业协调解决生产经营中的困难和问题。分管领导:胡石明,分管科室:办公室,科室负责人:刘京元,完成时限:12月底。2.解决破产改制遗留问题,完成5家破产企业破产终结。分管领导:王玉建,分管科室:企业改革科,科室负责人:王涛,完成时限:12月底。3.落实“三供一业”分离移交方案,与12家企业达成移交意

向。分管领导:王玉建,分管科室:企业改革科,科室负责人:王涛,完成时限:12月底。4.受理年度国有企业产权登记、转让事项,做好企业国有资产评估备案工作。分管领导:王玉建,分管科室:产权管理科,科室负责人:钟玉明,完成时限:12月底。5.开展安全法规宣传和安全生产教育培训,按市委安委会要求,组织系统内安全生产专项检查督查。分管领导:胡石明,分管科室:安全生产科,科室负责人:张传栋,完成时限:12月底。6.组织开展市属企业党组织书记述职评议会。分管领导:尚军生,分管科室:直属单位党委,科室负责人:李远忠,完成时限:7月底。7.研究制订《市属企业发展混合所有制经济的指导意见》,建立完善一套行之有效的的工作联系机制。分管领导:王玉建,分管科室:企业改革科,科室负责人:王涛,完成时限:12月底。8.完善职业经理人人才库建设,开展职业经理人的选拔、培训、认证工作,年底前入库人数达

到80人。分管领导:贾良选,分管科室:企业干部科,科室负责人:王晓真,完成时限:12月底。9.组织监管企业上交国有资本收益,对国有资本收益的使用进行监督。分管领导:杨保坤,分管科室:收益管理科,科室负责人:杜春香,完成时限:12月底。10.加强和改进市属企业党建工作,修订完善《关于加强和改进市属企业党的建设工作的实施意见(试行)》。分管领导:尚军生,分管科室:直属单位党委,科室负责人:李远忠,完成时限:4月底。11.修订完善《加强市属企业纪检监察机构建设的实施意见》。分管领导:杨保坤,分管科室:监察室,科室负责人:徐沙,完成时限:5月底。12.做好系统内稳定工作,依法维护职工群众合法权益,做好政策解释及疏导,及时协调处理职工上访中出现的各类问题。分管领导:贾良选,分管科室:信访科,科室负责人:丁莹博,完成时限:12月底。

(下转5版)

## 南阳市鑫邦房地产诚邀精英加盟

南阳市鑫邦房地产开发有限公司成立于2006年,十多年来,鑫邦公司以房地产开发为龙头,以建设放心房产为目标,坚持“以人为本、信义至上、和谐共赢、止于至善”的经营理念,努力打造咱南阳老百姓自己喜欢的家园。

居然之家集团公司,是目前全国家居建材流通领域规模大、品牌结构优、服务好的商业品牌。居然之家是全国家居建材流通行业的领军企业之一。2016年,鑫邦公司与居然之家集团公司结成战略合作伙伴,秉承居然之家“用心做人、用心做事、团队精神、共同发展”的企业文化,鑫邦人和居然之家集团将以“光武帝城”项目优越的地理位置为背景,以130万平方米建筑群为依托,以30万平方米商业街区作支撑,以10万平方米“居然之家南阳店”为龙头,强力打造南阳中心城区乃至豫西南家具建材灯具灯饰城。

随着公司发展壮大和项目建设需要,现面向社会高薪诚聘英才:

### 副总经理2名

要求:45岁以下,本科以上学历,具有十年以上房地产开发相关工作经验,熟悉房地产开发建设全

程运营管理及相关政策法规,沟通协调能力强,参与过大型房地产开发综合体项目招商运营管理工作者优先。

### 副总工程师1名

要求:45岁以下,大专以上学历,有造价工程师执业资格,负责过10年以上房地产项目工程造价管理,有施工现场管理经验者优先。

### 开发部经理1名

要求:30-40岁,大专以上学历,5年以上房地产相关工作经验,熟悉房地产开发手续报批流程,具备良好的沟通和交际能力。

### 设计师1名

要求:25-35岁,工程设计等相关专业本科以上学历,3年以上工程项目设计经验,熟练使用各种制图设计软件,敬业乐群。

### 安装工程师3名

要求:30-45岁,给排水、电气、暖通等相关专业专科以上学历,5年以上房屋建筑设备安装、水电等工程施工现场管理经验,精

通相关专业知识和技术规范,敬业乐群。

### 土建工程师3名

要求:30-40岁,本科以上学历,5年以上建筑工程施工现场管理经验,精通建筑工程土建施工相关专业知识和国家规范标准,具有较强的沟通、协调能力及工作责任心,熟练应用autoCAD制图等办公软件;敬业乐群。

### 项目报建员2名

要求:25-40岁,专科以上学历,3年以上房地产相关工作经验,熟悉房地产开发、报批及证件办理流程,形象好气质佳,沟通和交际能力强,敬业乐群。

### 办公室文员1名

要求:25-40岁,专科以上学历,文秘、管理等相关专业,3年以上房地产企业同等职位工作经历,沟通、协调、执行能力强,熟悉政府相关办事机构工作流程,语言、文字表达能力强,熟练掌握word、excel等办公软件,敬业乐群。

### 会计2名

要求:30-45岁,本科以上学历,财务管理、会计类相关专业毕业,南阳本地户口,中级会计师以上职称,5年以上房地产企业相关岗位工作经验,熟悉银行业务者优先。

### 出纳1名

要求:30-45岁,本科以上学历,财务管理、会计类相关专业毕业,南阳本地户口,中级会计师以上职称,3年以上房地产企业相关岗位工作经验。

**应聘须知:**特别优秀者,以上条件可适当放宽。以上岗位,一经录用,公司将提供有竞争力的工作环境及薪酬待遇。应聘者应持身份证、学历证、职称证等原件及复印件、小一寸近期彩照于2017年6月30日前报名,亦可将简历及相关证书扫描件发至招聘邮箱,符合条件者公司将统一组织面试,面试时间另行通知。

**应聘地址:**南阳市建设东路668号“光武帝城”展示中心一楼人事后勤科

招聘热线:0377-61609777

联系人:柳科长

招聘邮箱:nysxbfdc@163.com