

您呼我应 情系百姓

本报热线: 6329 6666  
7777

信箱 nywbrx@126.com



晚报官方微信



晚报官方微博

“市四十五小门前道路拦腰被堵”新闻追踪——

# 堵路拦挡和栅栏已被拆除

□本报记者 杨长坡

10月31日,本报以《城区第四十五小学门前的道路“为啥把它拦腰堵上了?”》为题,对市四十五小门前唯一的一条道路拦腰被堵,学生上下学拥挤不堪成长龙的情况进行了报道。市民纷纷致电本报谴责堵路者,相关部门立即行动,堵路拦挡和栅栏已于11月1日拆除,道路恢复正常通行。



拆除拦挡后的道路 本报记者 杨长坡 摄

## 居民纷纷称赞本报报道及时

“这路已经走了几十年了,说堵就被堵上了,堵路者也太不讲道理了!”四十五小一名姓赵的家长致电记者说,即使说堵路者有规划手续,但其手续的合理性值得怀疑!因为这条路是老路,而其确实是在后。多亏了你们的报道,否则这条路真的就要被堵上

了,学生们上下学就要长期倒霉了!

潘庄社区一位居民告诉记者,这条路是一条老路,就是一万个理由,也不能堵,再说市四十五小门前也就这一条路,他们不明白路已经被堵很多天,学生上下学道路拥挤不堪,排成长龙,无法通行,群众

议论纷纷,当地街道办和社区为啥就没人管没人问。还有读者说,假如不是晚报报道及时,就被拦路者钻了空子,如果已成事实,处理起来就不好办了。他们希望本报全程追踪报道,查查堵路者为啥这么大胆,在光天化日之下把这条笔直又宽敞的大道给堵上了。

## 1日上午拦挡和栅栏已被拆除

11月1日上午,记者采访了该辖区卧龙岗街道办城管相关负责人,他告诉记者街道办对本报报道非常重视,当即派出专人负责调查处理此事。经初步调查,圈堵道路的是一家房产开发公司,该开发商声称持有规划手续,可能是规划与道路之间出现矛盾或其他原因,所以道路被拦堵,但不管什么原因,拦堵正常道路是不合乎情理的,他们已责成拦路者

于当日上午12点前自行拆除堵路拦挡和栅栏,否则,他们将强行拆除,确保附近居民出行和学生上学方便,保障道路畅通。中午11点40分,该负责人给记者打来电话说,他们派人前往现场察看,对方已拆除了堵路的拦挡和栅栏,道路已恢复正常通行。

当天下午放学,记者再次来到现场时,看到堵路的拦挡和栅栏确已被全部拆除,来接

孩子的家长和孩子们,以及过往的行人、车辆秩序井然,不再拥堵。很多家长很高兴地告诉记者,多亏了晚报帮忙,以后他们就不用再担心接送孩子拥堵了。⑧6



## “城区一大段光武路没路灯”新闻追踪

# 住建委:将尽快采取临时措施解决问题

本报讯(记者王冕)10月31日本报刊登新闻《城区光武路一大段路长期缺少路灯照明,周围居民很着急——家门前的路何时能亮堂》,对市民反映的城区光武路大部分路段没有路灯,晚上缺少路灯照明,给市民出行带来很多不便和安全隐患的问题进行报道。11月1日,记者又就此事采访了市住建委。

市住建委相关科室工作人员告诉记者,2016年光武

路提升改造,道路施工拆除了路两边原有的路灯等设施。虽然目前光武路从人民路口到独山大道路口可以正常通行,但光武路从整体上来说,工程仍未结束。按照规划,光武路提升扩建后的路面比之前加宽了,也因此产生一些征迁问题需要解决。规划中的路灯及一些配套设施,正是因为所在位置涉及征迁问题,无法进行施工。由于路灯线路的铺设安装是一个整体工程,

个别位置无法进行施工,其他位置不具备施工条件,路灯也无法单独安装使用。目前他们正在加强征迁进度,也会再督促辖区相关单位尽快解决征迁问题。

对于市民提出的,晚上出行不便的问题,工作人员说,下一步也将组织专业技术人员寻找办法,看能否采取临时措施解决夜间照明问题,在路灯安装之前方便市民出行,消除安全隐患。⑧6

## “市五中附近路灯不亮”新闻追踪

# 下周有望恢复照明

本报讯(记者杨长坡)本报《聆听》版10月26日,对城区华山路西巷五中、枣林中学等几所学校附近,两三年来一直黑漆漆没有路灯,学生每晚放学经过这里,很不方便,也很不安全等情况进行了报道。该辖区枣林街道办相关负责人接受记者采访时说,他们正在与相关部门协调,力争下周恢复路灯照明。

本报报道后,不仅引起了相关部门的重视,多位市民和学生及家长也致电本报询问报道后事情的进展情况。市路灯所回复本报说,本路段属于背街小巷,路灯的管理权限属于该辖区枣林街道办。市城管等部门也非常重视,进行询问、了解情况,督促

相关部门进行解决。

10月31日,城乡一体化示范区枣林街道办相关负责人告诉记者,他们对该段路灯不亮的问题非常关注,经过走访调查,发现导致该路段路灯不亮的原因是附近房地产开发商施工时挖断路灯电线,现在他们也已责成对方协助进行维修。由于路灯线路铺设时是市路灯所设计的,目前他们已和市路灯所取得了联系,市路灯所已答应帮忙协同、检查、维修电路。同时,他们也和市五中就电费等问题进行了协商,现在正在着手施工,如果顺利的情况下,估计到下星期就能恢复路灯照明,学生和附近的市民就不用再担心摸黑走夜路了。⑧6

## 今年买的小区二手房

# 以前的物业费该咋办?

## NYWR 热线反映

近日,一位市民向本报热线反映说,自己最近因为物业费的问题与所住小区物业产生了矛盾。原来她买的是二手

房,该房前业主拖欠物业费未交,而物业现在则要求她把拖欠的物业费交上,她认为物业这样做很不合理。

## NYWR 记者出击

“我是今年才买的二手房,当时买房时根本不清楚还有啥遗留问题,购房合同上也就不写这些事。后来小区物业告诉我们,房子去年的物业费还没交呢。可卖给我们房子的人我们现在也找不到了,这可咋办啊!”反映人接受记者采访时说,去年这套房子还不属于自己,自己也没有在这里住,不该自己交这物业费。

11月1日,记者就市民反映的问题采访市房管中心相关科室。工作人员告诉记者,一般来说,物业费有遗留问题,需要看两个业主之间有没有进行约定,按照双方约定来交

费。如果没有约定,理由由前任业主来交费,对于现任业主,应从其取得房屋所有权、办理登记手续那天起开始收费。如果物业与前任业主双方协商不成,物业可以通过诉讼或仲裁,用民事法律的办法来解决问题。此前购房时应对前任业主个人信息有所了解,物业如果难寻找到前任业主,现任业主也有义务向物业提供前一任业主的相关信息,配合物业寻找前任业主。同时,市民在购买二手房时,也应当对一些可能产生遗留问题的事情进行约定,避免不必要的麻烦。⑧6 (王冕)