

《南阳市中心城区工业用地控制线管理规定》获市人大常委会表决通过

# 河南首例 地方立法给工业用地划红线



本报讯(记者 王好学 通讯员 胡媛媛)给全市工业用地划红线,像保护生态资源一样确保工业用地规模。8月29日,《南阳市中心城区工业用地控制线管理规定》(以下简称《规定》)获市七届人大常委会第十三次会议表决通过,这是河南省首部专门规范工业用地控制线的地方性法规。

工业土地资源作为一种特殊的资源,是推动城市产业发展的一项基础性要素配置。工业用地控制线是指为保障中心城区工业用地总规模,依照规定程序划定的需要严格控制和保护的工业用地范围线。当前,我市工业用地存在布局较分散、利用效率低、土地闲置等现象,与我市“工业立市、兴工强市”战略不相适应,难以满足省域副中心城市建设要求。因此,有必要制定一部地方性法规,以增强工业用地刚性约束力、超前引领性,提高工业用地管理工作水平。

2023年11月,《规定》被纳入市人大常委会2024年度立法计划。市人大常委会坚持质量为先,聚力打造精品立法项目,充分征求社会各界意见,并报请省人大审查把关,经反复修改完善,于8月29日获市七届人大常委会第十三次会议表决通过。

《规定》从南阳实际出发,围绕保障工业发展空间、推动工业高质量发展的主线,作出一系列针对性、创新性的规定,具有

“切口小、力度大”的鲜明特征。

围绕用地规划,小切口突破。《规定》指出,工业用地控制线管理,应当遵循“严守总量、合理布局、刚性管控、占补平衡、提质增效”的原则。二级控制线范围内用地面积不得低于中心城区规划建设用地总面积的四分之一,一级控制线范围内用地面积不得低于二级控制线内用地面积的三分之二。《规定》将工业用地控制线分为“一级控制线、二级控制线”分级管控,旨在以“小切口”推动“大变化”,在精细精准上下功夫,坚持重点突破,确保法规有实效、真管用。

增强刚性约束,兜住了底线。《规定》指出,除几种特定情形外,工业用地控制线不得调整。市、区人民政府及有关部门应当制定低效工业用地认定标准,严格调查认定和依法处置低效工业用地,提高土地利用效率和投入产出水平,促进低效用地再开发。工业用地控制线划定后,将作为规划严格执行,强化了管理的制度刚性。

市人大常委会法工委负责人表示,通过立法将工业用地作为战略资源加以保护,更有利于稳定工业用地总规模,强化工业发展空间保障,加快产业大发展大提升,推动工业高质量发展,为建设现代化省域副中心城市提供充足土地要素保障。③7

今起阵性降水多发

## 未来几天 “秋老虎”短暂返场

本报讯(记者 周梦)随着季节的更迭,我市天气即将迎来新一轮的变化。8月29日,我市以多云天气为主,徐徐微风相伴,阳光虽然饱满热情,但不至于火辣,全市大部最高气温在31℃上下,体感虽有些热,但气温不算张扬。未来几天,高温天气又将上线,“秋老虎”短暂返场,其间,阵性降水多发。

据气象部门预计,未来几天,我市天气将呈现多变性,阵雨、雷阵雨将频繁光顾,且雨量分布不均,给市民的出行带来一定的不确定性。特别值得注意的是,从8月30日开始,随着副热带高压势力的增强,我市将再次迎来“秋老虎”的肆虐,气温将显著回升,35℃以上的高温天气将重返我市,加之湿度较大,天气将变得异常闷热,给市民的生活和工作带来不小的挑战。

不过,这股“秋老虎”的嚣张气焰并不会持续太久。预计9月2日,随着冷空气的南下,我市的高温天气将得到有效缓解,市民们可以期待一个相对凉爽的秋日回归。具体预报为:8月30日,全市多云间阴天,有分散性阵雨、雷阵雨,偏东风2级~3级,最低气温22℃~24℃,最高气温32℃~34℃。8月31日,多云间阴天,有分散性阵雨、雷阵雨。9月1日,多云转阴天,有阵雨、雷阵雨。③7



我市发放爱心助学金

## 170名准大学生获资助

本报讯(记者 张飞)8月29日,我市举行“情系学子 福彩圆梦”爱心助学金发放仪式,170名困难学子获得一次性资助3000元,共计发放助学金51万元,助力他们实现大学梦。

为全面准确了解爱心助学金申报者的家庭情况,8月21日,市福利彩票发行中心相关负责人到宛城区、卧龙区、职教园区等地,对符合条件的准大学生进行筛选甄别,认真核实每个申请学生的家庭信息和经济情况,确保每名学生申报情况完全真实可靠,最终确定170名申报学生作为2024年“情系学子 福彩圆梦”资助对象。

多年来,市福利彩票发行中心坚持贯彻福利彩票“扶老、助残、救孤、济困”发行宗旨,用实际行动诠释福彩的公益属性。将“取之于民、用之于民”原则践行到底,凝聚点滴爱心,为打造全市民政系统良好的政治生态和优质高效的发展环境,更好地服务全市经济社会发展大局,建设现代化省域副中心城市贡献民政力量。③7



## 丰富职工文化生活

近日,市政府机关工会委员会成功举办了台球比赛月活动,经过多轮比赛,于8月29日决出前三名。此次台球比赛的成功举办不仅丰富了干部职工的文化体育生活,也向创建国家级文明单位的目标迈出了坚实的一步。③7

全媒体记者 韩冰 摄

