



# 移风易俗落实处 文明新风扑面来

本报记者 王蕾

宣传引导强发力,新风氛围浓起来。本报“倡树新风邀你参与”专题自开设以来,持续受到广大市民朋友及网友的关注。7个月来,大家纷纷拨打热线电话或发送邮件参与话题讨论,为南阳深入推进移风易俗工作,破除陈规陋习、厚植文明乡风,出谋划策、推荐典型、分享感悟。

年轻教师杨光来电向读者推荐:“新野县近日推出的原创大型乡村振兴戏剧《双拜花堂》共7场118分钟,太精彩了,值得一看。尤其是最后两场,一对小青年冲破层层障碍,新事新办,喜结连理,女方的父亲和男方的母亲,同时双拜花堂,其中涉及了彩礼问题、民俗问题、财产分割问题、世俗偏见问题等,以伤怀的爱情开局,以欢喜的姻缘收场。扣人心弦的故事情节引人入胜,倡树新风的内在意义令人警醒。”

“夏集镇程集村村民黄某嫁女‘零彩礼’、白牛镇故事桥村村民刘某儿子结婚‘零彩礼’、九集镇舟坡村王某破除陈规陋习女儿出嫁不大操大办、构林镇河上村高某孙子生日宴简办等8个典型,传遍十里八村,赢得群众连连称赞。”邓州市的孟女士表示,各乡镇通过移风易俗“见人见事”的宣传,强化典型引领,示范带动,持续开展抵制陈规陋习推进移风易俗宣传教育,引导群众抵制高额彩礼、大操大办等陋习,潜移默化让文明新风“树”起来。

“绿山绿水绿园,宜居宜业宜游;红瓦白墙相连,庭院广场相间。”西峡县丁河镇筒村的文明宣传员小李来信谈到,近年来筒村以

建设美丽乡村为契机,坚持走特色产业富路,积极探索“农游一体”的发展模式,不断推进产业富民、产业强村,在“物质富足”的同时,乡亲们也追求“精神富有”,精品文化墙、乡村光荣榜、文艺进基层、宣讲进乡村……丰富多彩的精神文明创建活动,使文明新风尚深入人心。

爱心志愿者赵春红留言,近日内乡县委宣传部组织志愿者走进县衙广场和东风村,开展“深化殡葬改革,促进社会主义精神文明建设”主题志愿服务活动。通过现场发放倡议书、通俗易懂的讲解、走访等形式,让群众切实了解用文明健康的方式治丧的意义。活动中,大家纷纷表示,将树立厚养薄葬观念,摒弃陈规陋习,争做移风易俗的带头人。

移风易俗倡树文明新风离不开你我他的共同参与,市民可通过拨打热线电话0377-63296666、发放电子邮件至 nyrbsqgb@163.com,或扫描“群众呼声”微信二维码,参与话题讨论。让我们一起行动,献策献力,引领乡风文明落地开花,为乡村振兴注入精神动能、文明力量,共建南阳新风习习、文明和谐的幸福家园。③7



“群众呼声”二维码

成立物管会,充分调动居民参与自治的积极性——

## 治理有方 绘就宜居幸福画卷

本报记者 王蕾 通讯员 严晓青



立春节气,走进淅川县金河镇同心小区,只见环境整洁有序、设施齐全完备,居民们的生活愈发有滋有味。然而不久前,这里的环境卫生、消防安全等问题曾让居民忧心忡忡。

“以前小区卫生没人管,生活环境脏乱,车辆乱停乱放,住在这里烦心又堵心。”小区业主张先生告诉记者,为破解这一难题,金河社区在充分征求居民意见,了解其需求后,联合多部门对同心小区进行地面硬化,安装充电桩、配备灭火器,规划停车位。如今的小区面貌焕然一新,居民生活环境显著改善。为让小区环境持续保持干净,小区成立了由业主自主参与、自我管理的物业管理委员会,充分调动居民参与小区治理的积极性。

作为同心小区物业管理委员会业主代表之一的宁鹏飞说:“自从成立物管会以后,责任大了,担子也重了,我常常和其他物管会业主代表在小区里转转,随时查看消防安全、车辆停放,发现问题我们及时解决,解决不了的向社区反映,共同商量对策。”

记者看到,目前物管会已深度融入社区事务的决策、管理与监督各个环节。就在近期,社区采取“五公开筹资法”筹备灭火器,从价格、

算账、收费到安装、结余,全流程公开透明,实现灭火器全面覆盖,极大提升居民安全感。

“小小便民卡更是搭建起了社区与俺们居民之间的连心桥。”居民赵大姐表示,除了推动基层自治,金河社区关注到居民存在申报难、解决难的问题,于是转被动服务为主动服务,制作网格便民服务卡,组织网格员深入辖区张贴并逐人宣传,详细讲解使用方法。小小便民卡,民意“直通车”,金河社区为确保精细化服务落到实处,设置专人专岗负责便民服务后台,每天对群众提出的问题和建议进行汇总整理,及时派送对应网格员负责人上门回访、服务。

“我们探索了‘一长一员一警’模式,成立物管会,楼栋长、网格员与社区民警紧密协作,小区管理井然有序。”金河社区党支部书记张来拴说,他们还将周五设为“人居环境提升日”,定期督查卫生,显著改善居民生活环境,推动社区基层治理不断迈上新台阶。

通过网格管理“小支点”,成功撬动基层治理的“大格局”,淅川县金河社区善于联动群众,有效打通了基层治理的“神经末梢”,系列举措让社区更安全、更宜居,居民更幸福。③7



### 卧龙区七里园街道办事处

## 关于公开选购商品房用于已征迁项目安置房的公告

为确保安置户如期入住安置房,兑现政府承诺,减少可能发生的逾期双倍过渡费支出,落实省、市两级政府提出的征迁未安置项目必须“控旧治新”的要求,经区政府常务会议研究,参照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》及《南阳市问题楼盘处置化解工作指挥部关于印发〈南阳市房屋征收安置项目整改工作实施方案〉的通知》,受区政府委托,公开在七里园街道辖区内选购房屋,现发布公告如下:

#### 一、选购房屋、项目等基本条件

- 1.拟参加提供公开选购商品房房源的房地产开发项目需位于七里园街道辖区内,在教育、医疗、交通、文化、生态环境等方面优势明显。
- 2.房源需集中在一个项目小区,满足征迁群众选房需求。
- 3.房源交房时需五证齐全,无已销售、已预售、

被抵押、被查封等所有可能影响房屋使用权及办理不动产权证的限制情形,小区环境优美、配套设施齐全,交房时间最迟不能超过2026年6月30日,报名时需提供但不限于关于房屋建设质量、消防等主管部门监管的相关资料。

二、报名时间:本公告发布之日起至2025年2月13日17:00止。

三、报名地点:七里园街道办事处办公室。

四、报名程序及资料:报名企业应在报名截止时间前,将相关资料报送至报名地点。报名材料主要包括项目基本情况(含项目已取得的行政许可、房屋已销售情况等)、可供选购房源基本情况(含交房时间及有关证明材料)、让利承诺书、报价单等。

#### 五、确定方式及时间

- 1.报名截止日起1个月内,由卧龙区政府召集房屋征收、住建、规划、自然资源、审计、财政、办事

处及安置户代表、律师等参加的公开评审会确定中标企业。若报名2家以上(含2家),采用公开竞价形式进行综合评审认定,确定一家中标企业;若只有一家开发企业报名,则由上述部门进行一次性商业谈判决定。

2.报名企业房屋需由卧龙区房屋征收部门聘请第三方评估机构对有关项目的建筑成本、土地成本、开发利润等进行评估作出房屋价格评估报告,报名企业需出具书面承诺确认书,承诺在评估价格的基础上作出不低于一定比例的让利,并对交房时间及逾期交房应承担的责任作出承诺。最终确定的中标企业与本街道签订书面的团购安置房协议书。

3.其他有关事宜与本街道办事处联系咨询。

联系人:李东洋 18703778566

卧龙区七里园街道办事处  
2025年2月7日