

迪拜前传：以走私黄金为生

20年前连排水系统都没有



迪拜建筑，阿拉伯尖刀

迪拜，沙漠中的“世界之最”，保守伊斯兰世界中的狂野试验。数十年间，迪拜之路令世界称奇：以石油美元撬动全球资本，在世界中点的沙漠之中建造令人叹为观止的建筑物，吸引全球富人消费的超级奢华地。

时至今日，这条完美的链条却被金融危机突然打断，一时泡沫纷飞，连累全球经济打个冷战。这朵阿拉伯的“沙漠之花”能否渡过难关？建筑在沙漠上的繁荣，如何续写传奇？

史蒂芬·罗奇描述了一个“起重机械林的迪拜”：全世界有12.5万辆起重机械处于作业状态，其中15%~25%的起重机械矗立在迪拜。那里的热火朝天，让中国都相形见绌：2007年迪拜有近250万平方米办公楼竣工，是1999年上海浦东办公楼竣工量的6倍多，一个人口不到中国0.5%的地区，新建办公楼建筑面积竟然超过了浦东的峰值。

沙漠之塔 可以拧麻花也可以跳跃

在迪拜，房子可以是斜的，可以是拧着的麻花，可以是跳跃的风中烛火。迪拜塔以建筑从未达到的高度深远地截向天空，棕榈岛则按照世界地图的模样，在海中填起300多个小岛。

美国人Adrian Smith是世界最高建筑“迪拜塔”的设计师——“那个地方可以接纳任何东西，结果是，现在这个城市有世界上最令人激动也最怪诞的建筑。”其实，30年前，那里只是沙漠，是仙人掌与蝎子的领地。上世纪90年代，那里还没有排水系统，一到雨季就得在没膝的积水中行走。没想到，一个崭新的城市仿佛从天而降。有人评论：“一代人的时间，迪拜从18世纪走到了21世纪”。

在刚刚出版的新书中，经济学家

沙漠之都 少不了温州炒房团的身影

有趣的是，温州人花巨资在当地买下豪华别墅，自己却往往租住在普通的房子里，听着钱落在地上的声音——买来的房子每天都在升值。

目前，在这块相当于上海一半大的弹丸之地上，正在进行的建设就堆起了超过7000亿美元。更多的美元从伊朗、印度、中国、俄罗斯、欧洲、美国和世界的各个角落涌进来。自从阿联酋2002年允许外资进入部分房地产业后，国内房地产价格上涨了6倍，每个人都想参与这场现在最流行的游戏，来自中国的温州人正活跃在那里。

“去一次，你就会爱上那里的。”去年12月1日，温州人陈志远如此评价迪拜。1998年，42岁的他到迪拜时，第一感觉是“闷热”，那一年，迪拜没下一场雨，5月至11月，室外温度高达

47℃至48℃。现在，陈志远将他的生活重心完全放在了迪拜。穆罕默德的造城梦同时造就了一个迪拜版的温州“炒房团”。他们在迪拜，少则一两套，多则几百套地买，其中最著名的当属中州集团董事长胡宾，他斥资2800万美元买下了迪拜“世界地图”中的“上海岛”，自行开发。

“你想象不到的奢华。”安邦集团董事长陈功曾在迪拜呆了一周，他如此描述：“最豪华的是黄金城堡酒店，一切都是纯金的。”

沙漠之港 用石油换旅游

他要这个常常达到50℃高温、除了黄沙没有任何景观的地方，成为一



迪拜，这座沙漠中的奇迹之城能否延续辉煌？

个豪华旅游中心。方法就是以石油换旅游。

几百年来，迪拜一直是波斯湾与非洲和南亚之间的贸易通道，直到现在，依然有满载布匹、茶叶、电冰箱的轮船进进出出，驶向巴基斯坦和伊朗。那里的人们曾以贸易、走私黄金、做海盗为生，也有人捞珍珠，直到沙漠里发现了石油。

早在上世纪60年代，居安思危的老酋长谢赫·拉希德就做出了颇具前瞻性的决策——用石油换旅游。而他的儿子，现任迪拜酋长谢赫·穆罕默德则更好地继承了他的衣钵。这位在哈佛大学拿到酒店管理学博士的领导者思想前卫甚至激进。就在大多数阿拉伯酋长依靠源源不断的石油金元四处挥霍的时候，这位喜欢戴着头巾和墨镜的政治新星拿出了令人难以置信的方案：用石油换旅游。他的父亲已经为儿子的梦想准备好了外界无从得知数量的石油美元和一个港口；杰贝拉港，那是中东第一大自由港，使迪拜成为世界商品进入中东

的最重要的中转港。

石油美元发挥了威力。离迪拜300公里的一处海湾，填起一座人造海岛，然后再在这个海岛，建起一个帆船形状的酒店——这座酒店无所不用其极，8个人服务一个客房，水龙头、桌子、椅子、浴缸都是镀金的。西方的一位作家住了一晚之后，回去就在他的专栏里写道：“我从未享受过如此尊贵的服务，应该给这个酒店再加上两星，七星。”此后，这座酒店便成了世界上唯一的一家七星级酒店。迪拜由此成为旅游天堂，每年有近600万人从世界各地飞来这里。从2001年开始，世界填海专家荷兰人成批来到这里，造出一批又一批只有私人游艇和飞机才能到达的人工小岛。当这些小岛还是图纸时，就被卖给了中东石油王、贝克汉姆、好莱坞明星们。这朵令人炫目的阿

们每年收取的费用少则5000迪拉拉到10000迪拉拉，多则5万迪拉拉到10万迪拉拉，“信誉和地位越高的保人，找其担保的公司就越多，他们的收入也就越高。”迪拜常住人口150万左右，而外来人口就占了85%，“只凭这项收入，当地人就足够富有了，谁还愿意来为你打工？”这些还不算，他们拥有的房产每年也有租金收入。

神话终结 末路狂花

就在华尔街危机横扫全球的前年9月，迪拜依然举行了一场盛大的派对，为了庆祝更新的奢侈酒店亚特兰蒂斯酒店的开业——这场庆典花费了2000万美元。

迪拜的亚特兰蒂斯酒店里，最贵的套房3.5万美元一晚。迪拜，几乎达到了人类想象力的顶峰。一篇报道描述了这样的场景：新的泰格·伍兹黄金高尔夫球场每天需要400万加仑的水灌溉其场地，否则它就会随风蒸发消逝——这里的水是世界上最高贵的淡水，生产淡水的花费超过了生产汽油的成本。这里甚至有一个有空调的海滩，冷气管铺设在沙子下面，这样显贵们从放下浴巾到走到海里的过程中就不会灼伤他们的脚趾。

崛起在沙漠上的迪拜，近年来一派繁荣，成为世界奢华之都。迪拜政府雄心勃勃，要把迪拜打造成世界级观光和金融中心。海湾地区充足的石油美元在迪拜聚集，令迪拜的金融、贸易、房地产、旅游业飞速发展，许多外国人涌入迪拜，好莱坞的电影明星、体育界的球星抛巨资到迪拜购置房产，一时间迪拜引来无数亿万富翁。随着金融危机横扫全球，严重依赖外债的迪拜骤然失色，金融地产泡沫迅速破裂，许多人的财富大幅缩水，甚至负债累累，仓皇出逃。

相关链接 迪拜

迪拜酋长国是阿拉伯联合酋长国的第二大酋长国，位于出入波斯湾霍尔木兹海峡内湾的咽喉地带。同时迪拜也是阿联酋第二大城市，位于阿



烛之中风，筑建拜迪



图为北京中关村二小学生在购物卡、废弃光碟等制成的环保袋。

从我做起 阻止全球变暖的10个举手之劳

语录

“肉类生产正在产生大量的温室气体，使地球温度超出正常水平。人们应该从每周少吃一天肉开始，然后进一步减少食肉量。”

——2007年诺贝尔和平奖得主拉津德·帕乔里
“来自土地的每一磅碳都可重归大地，保存起来。”
——制造碳净化器的科学家拉克勒

1.关掉多余的电灯

白天少开或关掉电灯，夜晚家里人尽量在同一个房间里活动，进出家门时随手关灯……

2.及时关掉电脑

有数据显示，家庭中75%的用电都耗在使用电视、电脑和音响等的待机状态上。如果一台电脑每天开4小

时，其他时间关闭，那么每年能减少83%的二氧化碳排放量。

3.多乘公交车

交通产生的二氧化碳占温室气体排放量30%以上，减少此类排放的最好办法之一是乘坐公交车。

4.网上支付账单

在网上进行银行业务和账单操作，不仅能够挽救树木，避免在发薪日开车去银行，排放不必要的二氧化碳，还能减少纸质文件在运输过程中所消耗的能源。

5.解下领带

2005年夏天日本商界白领纷纷脱下他们的深蓝色职业装，换上领子敞开的浅色衣服——整个夏天，日本因此减少排放二氧化碳7.9万吨。

6.少吃一天肉

联合国数据显示，全球肉制品加工业排放的温室气体占排放总量的18%。如果你作一名素食主义者，每年的二氧化碳排放量将减少约1.5吨。

7.打开一扇窗

要减少人均排放二氧化碳量，有

一个简单有效的方法：打开一扇窗，取代室内空调。

8.挂根晾衣绳

研究表明，洗衣时不用热水；衣服洗净后挂在晾衣绳上自然晾干而不用烘干机，这样你总共可减少90%的二氧化碳排放量。

9.自备购物袋

每年全球要消耗超过5000亿个塑料袋，其中只有不到3%可回收。塑料袋都由聚乙烯制成，掩埋后需上千年时间实现生物降解，其间还会产生有害的温室气体。

10.种一棵树

谈到全球变暖，你或许不了解复杂的碳捕捉(CCS)技术，但你肯定知道树木的光合作用。要是你嫌自己种树太麻烦的话，至少可以捐钱给环保组织，让他们代劳。(王义)

南阳师范学院成人教育学院

“专升本”免试入学开始报名

根据河南省招生办豫招成【2009】35号文件精神，我校招收符合条件的学员“专升本”免试入学！

一、报名条件

- 凡具有普通高职(大专)毕业学历，且符合下列情况之一者，皆可报名。
- 应征入伍服役义务兵役退役士兵(须有士兵退役证)；
- 参加选聘高校毕业生到村任职者(须有当地组织部门的称职鉴定表)；
- 三支一扶(支教、支农、支医、扶贫)的参与者(须有当地人事部门证明)；
- 大学生志愿服务西部计划的

志愿者(须有服务期满并考核合格的鉴定表)；

5.农村义务教育阶段学校教师特岗岗位计划的特岗教师(须有特岗教师证书)。

二、报名程序

分网上预报名和现场信息确认两个阶段。

1.网上报名:2010年1月11日至1月12日。

通过登录河南省招生办公室网站(http://www.heao.gov.cn)进入“河南省成人高等学校招生考生网上报名系统”，按照系统提示和要求，输入个人报名信息，填报我校

的一个专业志愿，并选择好信息确认地点(一般应选择户口所在地的招生办，若在异地工作，须有工作单位出具证明方可异地报名)和确认时间。

2.现场信息确认:2010年1月14日至15日。

按网报名时确认的信息确认时间和地点，按时到现场办理信息确认手续并交验有关证件、证明及复印件[正式身份证，普通高职(专科)毕业证，报名条件中标示的特殊身份、经历证明文件]，接受报名资格审查；进行头像信息采集，确认报名信息；缴纳报名费和信息采集费。

凡经网报而未进行信息确认者，报名无效。

三、录取

2010年1月27日至1月28日正式录取；学员可于1月31日后登录上述网站查询录取结果。

四、学习形式及其他

一经录取，学员可选择回校本部学习或到我校所设的各(市)函授站就近入学学习。

学费严格按省发改、教育、物价、财政等部门联合下发的豫计收费【2002】1213号文件规定的收费标准收费。

南阳师范学院(代码:426) 招生基本信息一览表

专业代码	专业	学制(年)	学习形式
426112001	英语	2.5	业余
426114008	汉语言文学	2.5	函授
426114009	历史学	2.5	函授
426122010	音乐学	2.5	业余
426122011	美术学	2.5	业余
426134014	数学与应用数学	2.5	函授
426134015	物理学	2.5	函授
426134016	化学	2.5	函授
426134019	计算机科学与技术	2.5	函授
426134020	土木工程	2.5	函授
426134021	生物工程	2.5	函授
426144022	经济学	2.5	函授
426144023	生物科学	2.5	函授
426144024	地理科学	2.5	函授
426144025	应用心理学	2.5	函授
426144026	工程管理	2.5	函授
426144027	工商管理	2.5	函授
426144028	会计学	2.5	函授
426144029	旅游管理	2.5	函授
426154030	法学	2.5	函授
426154031	思想政治教育	2.5	函授
426162032	体育教育	2.5	业余
426164033	教育学	2.5	函授
426164034	学前教育	2.5	函授