

### 中心城区“六创一迎”下一步重点 解决问题 注重谋划

本报讯(记者刘阳)9月14日,市委常委、副市长陈光杰带领市创建办、城管、规划等部门以及三区主要负责人以道路建设、市场建设为重点,察看中心城区“六创一迎”工作。

陈光杰一行先后察看了卧龙岗街道办事处辖区、武侯街道办武侯农贸市场、汉冶街道办荣祥街市场等处。

陈光杰指出,中心城区“六创一迎”下一步工作,既要围绕城市管理中市场秩序、交通秩序、环境卫生等问题常抓不懈,又要通过机制建立规范市民行为,使市民自觉行动起来,管理好城市。要通过政府主导、引入社会资本等方式,吸纳有实力的开发企业参与城市建设,要加大督察力度,严格奖惩,将“六创一迎”年度计划不折不扣落到实处。②

### 国务院南水北调丹江口库区和移民安置区

#### 对口支援 正式启动

本报讯(记者马聆道)9月14日,国务院南水北调办公室征地移民司副司长邓培全一行莅临我市,调研丹江口库区和移民安置区对口支援工作,这标志着此项工作已正式启动。市人大常委会副主任谢先锋、市长助理康连星出席座谈会。

在座谈会上,我市建议,对口支援工作应以丹江口库区和移民安置区经济社会良性发展和移民群众安居乐业为目标,力争用10至20年的时间,使库区和移民安置区自我发展能力显著提高。支援方应包括国家有关部委和南水北调中线工程受益的河北省、北京市、天津市。受援方应为安置移民的7个县(市、区)。北京市对口支援南阳市。②

# 城区商品房销量下滑

## 8月份销售767套 较去年同期下降24.51%

本报讯(记者杨万里)8月份,我市中心城区商品房销量仍然呈下滑状态,当月共销售商品房767套,较7月下降6.92%,较去年同期下降24.51%。这是记者昨天自市房管部门获悉的。

### 商品房销量总体下滑

房管部门公布的相关数据显示,8月份中心城区商品房销售767套,较7月及去年同期销量都有下降。其中,商品住宅销售696套,较7月仅上升0.72%,但较去年同期下降27.65%;非住宅销售173套(间),较7月下降28.51%,较去年同期下降74.96%。

同时,8月份二手房成交量出现下降,当月共成交二手房363套,与

7月及去年同期相比都有下降。其中,住宅二手房共成交334套,与7月及去年同期相比,下降比率都超过17%。

业内人士认为,不少购房者希望有更多楼市利好消息出现,所以在房价趋势还不是真正明朗的情况下,不少购房者选择了观望。

### 商品房价较上月下滑

纵观8月份商品房价格,整体表现为较7月份有所下降,但与去年同期相比,呈整体上升趋势。数据显示,8月份商品房销售均价为2352元/平方米,较上月下降8.82%,较去年同期上升18.61%。相关人士表示,这表明商品房价在经过狂热的涨停后,开

始出现理性回归。同时,非住宅价格上升比率的拉大,说明我市投资“门面房”热暗潮涌动。

### 二手房价逆势看涨

8月份,我市二手房均价为1907元/平方米,较7月和去年同期都有上升。其中,住宅二手房均价1449元/平方米,较上月和去年同期均上升2%以上。

而尤其引人注目的是,上月二手房成交面积为3.4万平方米,较7月和去年同期最少下降39%。一些已经建成、具备正规手续的二手房,成了一些有刚性需求购房者的首选,再加上7月二手房成交面积较少,因此,就免不了出现价格上涨因素。②



### 环卫工人 辛勤劳动

9月14日是“世界清洁地球日”。正是环卫工人的辛勤劳动,换来了城市的美丽。图为卧龙区环卫工人在清理积存垃圾。

本报记者 王林晓 摄②

### 豫剧《歧路冷雨》昨晚汇演 反腐倡廉 警示教育

本报讯(记者王金榜)9月14日晚,现代反腐倡廉警示教育豫剧《歧路冷雨》在市影剧院进行了汇报演出。市直各单位处级领导及中层以上干部近千名现场观看了演出。

《歧路冷雨》讲述一个农民的儿子、原本正直的市长张中原,在人生的重要关口,迷失方向,锒铛入狱的故事。该剧是今年河南省“黄河戏剧节”入围剧目,在市纪委高度重视下,聘请省著名导演、作曲、演员等加盟。该剧在我市汇演后,将赴安阳参加黄河戏剧节比赛。②

**扬子地板**

八载品质磨砺 辉煌留下印迹  
百万用户见证“惠”

9月18日  
抢购时间 15:00-18:00

八周年庆典百万巨惠

购扬子地板送康佳液晶 限前50名

送:德维尔衣柜 另送:百V橱柜  
再送:圣象木门 仿实木 59元/m<sup>2</sup>

即日起接受预订 网上报名登录南阳晚报网 聘:优秀导购业务

地址:红星美凯龙B座南门 郑重承诺每次活动真实有效  
电话:61597199 13937757969 此次促销活动解释权归本地板所有

**Mexin美心木门** 活动时间:9月20日-10月17日

中秋大礼 百万钜献

至尊VIP客户送你4.8万装修基金【全市限20户】

中秋美心木门5.5折 (仅限活动期间)

地址:南阳市建设路世界工业园 电话:78892345 18937768038 61624567  
红星美凯龙B座美心木门专卖店 电话:03771234

中华婚宴首选品牌 今世有缘 相伴永远

月圆情更缘——  
我的今世缘

购今世缘红玫瑰壹件,赠送价值68元尚康月饼壹盒

购今世缘——真缘壹件,赠送价值68元尚康月饼贰盒,或德泰园松花蛋壹盒,任选其一

购今世缘典藏三年壹件,赠送德泰园松花蛋、咸鸭蛋各壹盒

今世缘典藏五年以上产品更多豪礼……

南阳市祥泉酒业总经销 咨询热线:13837738119

活动截止日期:2010年9月25日

江苏今世缘酒业有限公司  
JIANGSU KING'S LUCK BREWERY CO., LTD.

市内各大名烟酒店均有销售