

旺档不旺，家居业期待营销蝶变

□ 本报记者 孙同典

随着五一小长假的结束，记者在走访中了解到，与去年相比，今年五一假期建材家居业各大商家的优惠活动和大礼包很具有诱惑力，而消费者似乎表现淡定，对各大卖场促销反应平淡；“持币观望”者增多。卖场的人流量没有达到预期，人气并没有想象的那样旺盛。

小长假期间，记者走访我市的几大建材家居卖场，看到人流量很少。一经销商用“一棍子打不着一个人”来形容市场的窘境。

中宇卫浴南阳总经销周先生表示：“五一”是促销节点，以往每年五一时期人气都很旺盛，有一次做活动，前来订单的消费者排起了长队，但是今年几家店面的人气都不旺。”虽然人气不旺，但是相对于其他商家，中宇卫浴五一的收获相对较大，接了几个订单。某木门南阳总经销李先生说，今年整体

市场没有去年好，跟行业内的几个朋友聊天，他们的感觉也是这样，业主消费更谨慎了。

面对今年五一建材家居卖场人气不旺的局面，业内人士表示：“市场不太理想，一方面是受房地产形势的影响，另一方面是消费者消费习惯的变化。各卖场的促销频率你可以统计一下，基本上一年有80%的时间都是促销，不断地制造话题，制造节日，甚至连理由都不找了，直接促销。”

原本促销可以带来销售的增长，但现在南阳多数建材商都在盲目跟风，被做滥的折扣模式已经麻木了太多消费者的神经。

此外，业内人士指出，目前还有很多小区处于交房和装修前期，各大卖场和商户能不能“吃到肉”，除了拼价格，还要比服务、产品以及有针对性的营销手段等。另外，五一期间不仅是促销战，还是服务战，各家卖场的打折都有底线，更重要的是拼服务。市场总量总是在起伏和跳跃的，所以亮点依然存在，而能否抓到量就看卖场的营销手段了。看来在新形势下，除了价格，卖场和商户要比的还有更多。③8



金悦读

房家居

副主编：孙同典
创意：魏爽
质检：单书军

建材家居
冠军联盟

中国十大家具品牌
中国名牌
ZUOYOU SOFA
左右沙发

一店：红星美凯龙A座二楼 电话：61599396
二店：明斯克一楼 电话：62086328
三店：名流国际家具城 电话：63125188

知名品牌

OGOLD 洗衣机的好搭档
创造洗衣新生活
欧金多功能洗衣柜

地址：红星美凯龙A座一楼卫浴区
电话：18637739087

中国驰名商标
中国名牌产品
大自然地板
Nature

一店：红星美凯龙B座1楼 电话：61598333
二店：建设西路华隆生活馆二楼 电话：61598222
三店：建材大世界西区二排28-29号 电话：63897777

马可波罗磁砖
MARCOPOLO TILES

一店：陶瓷市场名优中厅 电话：63879555
二店：红星美凯龙A座富一楼中厅 电话：61599177
三店：峰格汇家居三楼 电话：61881110

中国橱柜行业十大品牌
中国环境标志产品认证
业内最长五年质保
我乐橱柜

地址：建设西路华隆建材大世界
电话：60558888

中国竹地板十大品牌
春红竹地板

地址：建材大世界木地板超市209展厅
电话：63136273

中国高端橱柜第一品牌
金牌厨柜

舒适厨房 灵动生活

一店：红星美凯龙B座富一楼 电话：61597616
二店：七一一路业之峰三楼 电话：61597818

HUIDA 中国驰名商标
惠达

精于品质 专于生活

一店：陶瓷市场三区369号 电话：63568899
二店：红星美凯龙A座一楼 电话：61599089

中国壁纸十大时尚品牌
大自然壁高墙纸

地址：建材大世界东区西北角
电话：13938958555 63156038

the Art in Bath
Suncoo 尚高卫浴

让更多人享受更美好的生活

一店：陶瓷市场二区2号 电话：63566367
二店：红星美凯龙A座二楼 电话：60558695

CBD 软床

世界级设计、引领寝具潮流

地址：车站路红星美凯龙A座一楼
电话：61599798

中国定制衣柜第一品牌
定制行业唯一一家A股上市公司
索菲亚 衣柜

定制衣柜，就是索菲亚

一店：文化路与八一路交叉口南100米路西 电话：63183338
二店：红星美凯龙B座二楼北侧 电话：61597228

爱心 爱家 爱生活
2010年全国木业品牌十强
爱心木门

地址：建材大世界地板超市二楼203号
电话：63161688 13803878191

扬子地板
YANGZI FLOOR

选品质 选扬子

地址：红星美凯龙B座南门 电话：61597199

房产搜搜搜
广告咨询电话：63136669

<p>售房</p> <p>锦江公寓3室2厅168平方米，地温空调，欲出售。电话：15037708629 13938997746</p> <p>天山路与仲景路交叉口3室简装，首付19万元，共38.5万元，送储藏室。电话：13507639687</p> <p>新华路与独山大道交叉口政府小区3楼3室精装，大市证，首付23万元共46万元，院内有花园。电话：15637778149</p> <p>体育中心隔壁临河观景板式小高层17楼2室2厅117平方米，带中央空调，两部电梯，急售，价格面议。电话：60991166 63265522</p>	<p>售房</p> <p>新一中北隔墙阳光海岸8楼71平方米2室1厅朝向好，新房低价转，免费更名。电话：15303777957</p> <p>明伦都市亭亭车位，8.6万元。电话：15937750595</p> <p>中州路影剧院家属学区5楼（共7层）95.32平方米精装修，欲售55万。电话：13607630642</p> <p>百里奚加油站五楼2室1厅带空调简装，大市证。电话：18336629123</p> <p>滨河西路桂花城10楼21楼168平方米，有车，原价转让，21小东高层9号楼148平方米。电话：15537758995</p>	<p>售房</p> <p>卧龙岗上坡有2幢楼558平方米，院子大，临路，市证，280万。电话：13633996711</p> <p>新一高东隔墙健康路星旺家园7楼（共15层）155平方米3室2厅2卫。电话：13262073886</p> <p>八一路建造院2室1厅73平方米2楼，市证，24万。电话：63138259</p> <p>急售独山大道汉景苑高层，可按揭。电话：18623998808</p> <p>麒麟路七局医院西200米路北，平通小区多层，六楼99.7平方米2室2厅，简装修，价格面议。电话：13693773852</p>	<p>售房</p> <p>南航附近6楼2室1厅急售。电话：13707638777</p> <p>独山大道南段盛唐商务苑单元一套，5楼面积178平方米。电话：13838768588</p> <p>滨河西路风帆小区3楼3室2厅151平方米，地20平方米，市证。电话：13663775051</p> <p>售宛城区老庄三期拆迁安置房二处，面积120与140平方米，位置：临新区中心，市新闻中心，价格每平方米2950元。电话：18695967577</p> <p>独山大道柴庄口4楼3室2厅市证。电话：15670285859</p>	<p>售房</p> <p>177平方米6/6,40万，市证。电话：13703451566</p> <p>中州路金玛特附近2室2厅90平方米精装修，因工作调动急售。电话：15938868612</p> <p>中心医院附近单元房一套85平方米，价格面议。联系人：王先生 联系电话：13937732794</p> <p>十一小学区3室2厅2卫175平方米新房，6楼，40.6万，中介勿扰。电话：15238118263</p> <p>天山东路新闻发布中心东100米影苑小区10楼122平方米，3600元/平方米。电话：13837786619</p> <p>独山大道与天山路附近高层期房一套（6楼），低价出售。电话：13837758522</p>	<p>售房</p> <p>盛德美楼上9楼，面积198平方米，价格面议。电话：13693885858</p> <p>工厂转让</p> <p>一市场旺盛的热处理厂转让。电话：18336628233</p> <p>出租</p> <p>高新路与明山路交叉口有一栋6层楼可分层对外出租，适合办公、足疗、KTV等，另有光学平面设备出售。电话：13837771389</p> <p>伏牛路南段有1万余平方米标准化厂房，内带10T行车，水电齐全，可用于仓储或机械加工等。电话：18638969599</p> <p>车站路与七一路交叉口1000余平方米地下室出租，出路好，水电齐全。电话：63557777</p>	<p>转让</p> <p>商住地17亩，手续齐全，欲出售。电话：13607632235</p> <p>招租</p> <p>南阳火车站候车大厅252平方米黄金商位，位置绝佳，现面向社会招租，欢迎考察、洽商。电话：63082922 许先生</p> <p>河滩地招租</p> <p>南阳北有百亩河滩地适合种植和养殖，寻求合作或招租，有意者请致电：15538774488</p> <p>低价出售</p> <p>二十一小学东隔墙翰林苑高层120平方米低价出售。电话：15238120199</p>
---	--	--	---	---	--	---