

反映中美经贸关系中身份的转换

美寻求中国拯救“烂尾工程”

美国《华尔街日报》报道,美国最大的房屋建筑公司之一雷纳公司正与中国国家开发银行开展谈判,希望中国方面投资17亿美元,帮助启动两项被长期拖延的房产项目。这两个项目位于美国的旧金山,是将两个前海军基地改造成大规模的房产项目。

中国此前主投发展中国家

《华尔街日报》称,双方的谈判尚未结束,融资安排有可能并不成功,但如果这一切成为现实的话,这项交易将反映中美经贸关系中身份的转换——美国公司转向中国寻求资金,以此启动长期拖延且接受部分公共资金资助的项目,否则美方的工作就无法完成。

旧金山的这两个房产项目分别名为“金银岛”和“猎人点船坞”,将会为市场提供近两万套新房、一个体育运动场、大面积的办公场所、商场等,可能会改变旧金山的房地产市场格局。旧金山市政府已经通过债券的形式募集了数亿美元资金投入这两个项目。据称,中美之间谈判的主导者是旧金山前副市长科菲·博纳,他现在是雷纳公司旗下一家分公司的领导人。博纳过去几年中曾前往中国出差,并与中方讨论这些项目。

在过去几年中,中国的国家投资在全世界各地的基础设施建设、资源项目中都有出现,但主要是投资到非洲、南美洲和亚洲的发展中国家。中国的投资使得很多航空港、高速公路、运动场所建设项目得以建成。

为保证控制成本,确保工人拥有相应技能,中国的投资还会带来一部分来自于中国的劳动力。这一点在旧金山的项目中可能成为一道“坎”。旧金山当地规定,开发商应雇佣当地员工,并以市场标准支付工资。

美欲提振本土经济

随着中国公司对美国及其他发达国家投资热情的升温,中国方面正利用旧金山的这两个项目作为试验,摸索在美国进行类似投资时需要做些什么工作,而这两个项目同时也包括了中国建筑公司感兴趣的环保建筑、性价比较高的房屋配件等内容。

就在前几天,在第二届中美城市经济合作和投资会议上,中美双方签署了42项合作协议,签约合同金额共计约34亿美元。4家中国企业还公布了在美投资项目,合同投资额共计7000万美元。

值得关注的是,此次中美双方签约的项目中,相当一部分为中国企业对美国投资。分析人士称,二十国集团领导人第七次峰会本月刚落下帷幕,20多位美国市长率领上百家美国企业组成的庞大代表团现身中国“招商引资”,向外界传递出美国欲扩大引入中国投资,提振本土经济发展并增加就业的重要信号。美国财政部部长助理拉戈也说,希望来自中国的投资能够提振美国经济发展。目前中国是美国吸引外商直接投资(FDI)中增长最快的国家,2005年到2010年,中国对美国直接投资的年均复合增长率高达53%,存量已近60亿美元。

虽然中国赴美投资备受欢迎,但数据显示目前中国海外投资尚在起步。截至2010年,美国吸引的外国投资总额达2280亿美元,中国占比很低。而相对于美国对华投资,中国对美国直接投资也不足十分之一。(据《新闻晚报》)⑤

拆走罗马

游客爱拿走罗马砖石作纪念

核心提示

古城罗马每年都会迎来大批游客,一些寻找特别旅游纪念品的游客将目光投向了古城的砖石,意大利警方目前在严厉打击这种行为。



北欧游客爱顺手牵羊

意大利警方称,已有几十块2000年前罗马人用来铺路的方形石头以及一些大理石碎片等被游客们装进行李箱中带走。罗马主要机场的安检人员称,在X光扫描仪中检测到的罗马古城建筑材料数量呈上升趋势。

罗马警方在游客行李中搜到了很多被偷的古城建筑材料,并展示了在今年上半年查获的一些。大部分被抓到带走古城建筑材料的游客来自北欧,此外还有一些英国游客。

2000年前的古罗马人用火山

石来铺砌城市道路,古罗马城因交通发达而闻名,素有“条条大路通罗马”之称。

警方负责人安东尼奥·德尔·格列柯表示:偷窃罗马砖石是一种特别的盗窃行为,与此同时,这种案件的数量正在上升并越来越频繁。作案的游客中北欧人最多,他们在罗马游荡时会顺手牵羊,拿走松动的砖石,作为纪念品带回家。”

格列柯称那些被抓到偷取砖石的人通常会“非常尴尬”,但不会被捕,警方会对他们提出警告,他们把“纪念品”交出后就可以返回自己的家。

罗马对游客提出警告

除了爱“顺手牵羊”的游客外,盗墓贼也经常光顾罗马,洗劫罗马周边乡村中的古墓,寻找文物以贩卖给收藏家。过去还曾有一些在罗马城公园、街道中的雕像被偷走。

罗马市议会文化主管人翁贝托·博洛克利表示:我必须警告所有的游客,罗马城的历史文化遗产不容染指。偷走罗马城文物的人是在显示他们的无知,如果他们需要旅游纪念品,就应该去商店里买。”

(据《现代快报》)⑤

厄瓜多尔百岁龟爷辞世 稀有龟种或绝迹

“光棍龟”安详走完100年

本报讯 厄瓜多尔加拉帕戈斯国家公园管理方24日说,园内生活的稀有象龟“孤独乔治”辞世,终年约100岁。

“孤独乔治”是加拉帕戈斯群岛塔岛亚种陆龟中已知的最后一个个体。公园管理方说,它的辞世标志着这一珍稀物种或已绝迹。国家公园打算把它的遗体制成标本,日后展出。

加拉帕戈斯群岛又称龟岛,位于厄瓜多尔海岸以西约1000公里的太平洋上。

1835年,生物学家达尔文到加拉帕戈斯群岛考察,提出了著名的进

化论。自那之后,人类开始大量捕猎岛上的陆龟,吃肉熬油。直到有一天,人们意识到:“乔治”是它所属亚种中最后的幸存者。

“孤独乔治”于1971年被发现。

研究人员曾努力帮助“孤独乔治”繁衍后代,但都失败了。有研究显示,它与其他龟的基因不同,不能与雌龟互相吸引。但“孤独乔治”去年吸引了18万名游客。(据《法制晚报》)⑤

